

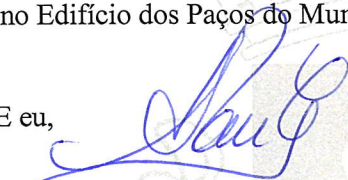


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **19/12/2025**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 e pelo Sr. Diretor Municipal, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 12/12/2025 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 14 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 29 de dezembro de 2025

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2019/51893	Licença de Obras	Indústria	01/2014/137/0
Requerente: Vitor Manuel Martins Nogueira Local Obra: Rua Padre António Vieira, 1 - 3 - 9 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/31136	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/437/0
Requerente: Hugo Alexandre Aires Pereira Igrejas Moreira Local Obra: Rua Manuel Branco, 128 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/30910	Legalização	Habitação familiar	01/2022/178/0
Requerente: Maria de Lourdes Teixeira Barbosa de Oliveira Local Obra: Rua Central de Gens, 617 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/48964	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/63/0
Requerente: Verónica Daniela Ramos Gomes Local Obra: Travessa do Carvalhal - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/64874	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/629/0
Requerente: Henrique Miguel Rocha Cardoso Local Obra: Rua dos Cepos, 370 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/72911	Caução	Habitação familiar	01/2020/154/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Poço Fátima, 557 - 559 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/73015	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/742/0
Requerente: António Santos Costa Local Obra: Travessa Bocas, 55 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/86945	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/304/0
Requerente: Joana Raquel Marques Rodrigues da Silva Local Obra: Rua das Carvalheiras, 118 - 120 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/13794	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/183/0
Requerente: EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA Local Obra: Lugar de Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/18489	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/201/0
Requerente: André Tiago Pereira Rodrigues Local Obra: Rua do Campinho, 99 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/20702	Prorrogação de resposta a ofício	Indústria	01/2014/137/0
Requerente: Ana Maria Alves Costa Local Obra: Rua Padre António Vieira, 1 - 3 - 9 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/30781	Caução	Habitação familiar	01/2020/157/0
Requerente: HLPN - Houses - Lisbon-Porto-New York - Imobiliária, Unip Local Obra: Travessa Egas Moniz - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/41575	Legalização	Habitação familiar	01/2025/1498/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua António Ferreira Silva, 546 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/46828	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2022/168/0
Requerente: Filipe José Brito Costa Local Obra: Rua Dom Afonso Henriques, 799 - 807 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/50275	Projectos de Especialidades	Habitação + Armazéns	01/2021/192/0
Requerente: Jorge Filipe Fonseca Teles de Menezes Local Obra: Rua D. António Castro Meireles, 1977 - 1989 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/57813	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2211/0
Requerente: Swt Building Lda Local Obra: Rua dos Belos Ares - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69543	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	01/2025/1934/0
Requerente: Miguel Barbosa da Fonseca Cardoso Local Obra: Rua Escola Dramática - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/70687	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2020/249/0
Requerente: Ana Maria Pires Palhas Pereira Local Obra: Rua Quinta do Roseiral - Lote 18 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/75112	Projecto de Arquitectura	Comercio e/ou Serviços	01/2025/2763/0
Requerente: Jorge Alexandre Sousa Goncalves Pereira Local Obra: Rua da Paradela, 388 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/77150	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/202/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Miguel António da Silva "Miguel Bota" - Lote 6 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/77151	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2022/397/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/79804	Exposição	Outros	01/2020/192/0
Requerente: Nelson Joaquim Leite de Resende Local Obra: Rua João de Deus, 17 - 23 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/82439	Redução/isenção de taxas	Outros	01/2025/2936/0
Requerente: Saul Lereno Castro Santos Pereira Local Obra: Rua do Lourido, 401 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/83556	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2022/65/0
Requerente: Frederico Alfredo Alves de Brito Moura Pereira Local Obra: Rua Deolinda Moutinho Neves - Lote 43 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/84436	Comunicação de utilização	Habitação coletiva	01/2022/377/0
Requerente: Dígito Principal, Lda Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/87217	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/529/0
Requerente: Rosa Maria Aires de Matos da Silva Sobral Local Obra: Rua da Eternidade, 65 - e 71 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/88886	Averbamentos	Armazéns	01/2022/217/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Travessa Nossa Senhora Neves, 10 - 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/89006	Caução	Habitação familiar	01/2020/393/0
Requerente: Rui Manuel Barros da Silva Local Obra: Travessa Monte Pedro, 48 - 52 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/89329	Legalização	Habitação familiar	01/2025/3257/0
Requerente: José Carlos Sousa Magalhães Local Obra: Rua Luís de Camões, 182 - 184 e 186 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/89732	Vistorias	Habitação familiar	01/2024/78/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua Doutor Ernesto da Fonseca, 335 - 337 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/90738	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2018/385/0
Requerente: Ricardo Jorge Gomes Lopes da Rocha Local Obra: Praceta 25 de Abril, 1 - 7 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/90941	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	01/2024/244/0
Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira Local Obra: Rua das Quintas - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/91844	Licença especial para acabamentos	Armazém, Indústria, Comércio ou S	01/2019/394/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 507 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92031	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/380/0
Requerente: José Sebastião de Castro Paulo Local Obra: Beco Vasco da Gama, 117 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92571	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/1153/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 52 - 58 - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92873	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/107/0
Requerente: Ana Luísa Lima Oliveira Local Obra: Rua de São Miguel - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92968	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/65/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto Local Obra: Rua de Medancelhe - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92982	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/394/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Rua Martinho Costa Lopes, 98 - E 100 - lote 3 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/93258	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/130/0
Requerente: Pedro Alexandre Lopes Loureiro Local Obra: Travessa Ermentão, 143 - 147 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/93613	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/2143/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua Alto de Gramido, 61 - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/93627	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2016/333/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua dos Lameirões, 745 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/94124	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2020/252/0
Requerente: Adelino Jorge Aguiar Bastos Local Obra: Rua da Mina, 154 - 156 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/94755	Diversos	Habitação coletiva	01/2022/377/0
Requerente: Dígito Principal, Lda Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/21921	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/126/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Zeca Afonso, 194 - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/62906	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/582/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Carlos Sofia, 103 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/81357	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/975/0
Requerente: Maria Cecília Ferreira Castro Alves Local Obra: Rua da Minhoteira, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/50200	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1963/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/59298	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2235/0
Requerente: Manuel José Tavares Rocha Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 14 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/72757	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2025/2678/0
Requerente: Paulo Jorge dos Santos Rodrigo Local Obra: Praceta das Cavadas, 0 - lote 5 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/84891	Junção de Elementos	Habitação Plurifamiliar	02/2025/2255/0
Requerente: Eduardo Júlio Pinto Pereira Local Obra: Rua Jorge Sena, 0 - Lotes 37 a 39 e 49 a 56 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/92807	Exposição	Habitação familiar	02/2025/739/0
Requerente: Francisco Pereira Vieira Local Obra: Rua das Mimosas - 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/94125	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	02/2025/2767/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Alto de Gramido, 310 - 314 - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/421	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	05/2025/51/0
Requerente: Pedro Resende de Oliveira Barbosa Leão Local Obra: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, 326 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/50396	Diversos	Habitação Plurifamiliar	05/2025/1289/0
Requerente: Agência para a Modernização Administrativa Local Obra: Rua Vasco da Gama - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/53716	Pedido de Informação Prévia	Outros	05/2025/2085/0
Requerente: Jose Manuel Teixeira Azevedo Local Obra: Travessa do Branco - 27 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/37875	Projectos de Especialidades	Outros	10/1948/1053/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Lugar de Pevidal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/77960	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1982/1768/0
Requerente: João de Oliveira Coelho Local Obra: Rua Cimo da Costa, 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/79180	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1983/1390/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 578 - , 580 e 588 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/79183	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1983/1390/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 578 - , 580 e 588 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/79184	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1983/1390/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 578 - , 580 e 588 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/91202	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	10/1957/763/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Particular Cimo Serra, 8 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/94254	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1981/2766/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Travessa da Portelinha, 88 - e 96 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2025/35596	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2025/1294/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Conde Farrobo - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2025/81204	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2025/3008/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira Local Obra: Rua do Arco - Travessa do Arco - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/43694	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/69/0
Requerente: Fernando Joaquim Fernandes Oliveira Dias Local Obra: Rua da Cal - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/46174	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2025/1697/0
Requerente: Onit Arquitetura e Construção, Lda Local Obra: Rua das Arroteias, 444 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/66667	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2025/1697/0
Requerente: Onit Arquitetura e Construção, Lda Local Obra: Rua das Arroteias, 444 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/69266	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/77/0
Requerente: Joaquim Agostinho Vieira de Magalhães Local Obra: Rua Florbela Espanca - lote 42 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/76478	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2023/95/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Dom António Ferreira Gomes - Lote 83 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/79904	Comunicação de utilização	Habitação coletiva	34/2023/472/0
Requerente: Adophhouse Imobiliária, Lda Local Obra: Rua Quinta da Igreja, 66 - 68, 70 e Rua Ild..., 174 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/85261	Comunicação de utilização	Habitação BiFamiliar	34/2025/127/0
Requerente: Adelino Jorge Aguiar Bastos Local Obra: Rua 7 Caminhos, 652 - lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/86172	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2025/2236/0
Requerente: Luís Miguel Medeiros Botelho Local Obra: Rua das Carvalheiras, 121 - Fração A lote 37 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/92997	Informação sobre processo	Habitação familiar	34/2022/69/0
Requerente: Fernando Joaquim Fernandes Oliveira Dias Local Obra: Rua da Cal - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/94677	Diversos	Habitação Plurifamiliar	34/2024/1068/0
Requerente: Conservatória do Registo Predial de Gondomar Local Obra: Rua dos Lagos, 125 - lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/54795	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/492/0
Requerente: Elsa Cristina Soares Pinto da Costa Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - 180 - Fração "CM" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/82017	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/983/0
Requerente: Cláudio Ricardo de Vasconcelos Maciel Teixeira Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - 180 - R/C - Fração "CH" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/82018	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/1025/0
Requerente: Cláudio Ricardo de Vasconcelos Maciel Teixeira Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - R/C - Fração "CL" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/15722	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/629/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Rua 25 de Abril, 397 - Tv. Monte Crasto, 94-126 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/83196	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/3183/0
Requerente: Mafalda Santos Monteiro Local Obra: Travessa Cimo da Serra, 182 - 190 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/90953	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/3279/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua dos Azevinhos, 54 - R/C - Fração "B" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/91497	Junção de Elementos	Outros	39/2025/1322/0
Requerente: Ricardo Ferraria Unipessoal, Lda Local Obra: Rua Marquesa Cadaval, 106 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 42/2025/91494	Certidões	Outros	42/2025/3294/0
Requerente: Jose Manuel Isidro Santos Local Obra: Rua Alto de Gramido, 168 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 42/2025/93892	Certidões	Outros	42/2025/3381/0
Requerente: Manuel Armando Silva - Cabeça de Casal da Herança de Local Obra: Rua Particular Carlos Fontes, 195 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 42/2025/94797	Certidões	Outros	42/2025/3417/0
Requerente: João Manuel Ferreira Martins Pereira Local Obra: Rua Padre Domingos Costa, 135 - Lote 38 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/58108	Certidões	Outros	45/2025/2224/0
Requerente: António Manuel Rosa da Silva Local Obra: Rua Doutor Severiano, 458 - 464,470,476,480,482,486 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/71426	Certidões	Habitação familiar	45/2025/2657/0
Requerente: Manuel Ferreira Vieira Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves, 1368 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/78271	Certidões	Outros	45/2025/2907/0
Requerente: Carla Sofia Santiago dos Santos Local Obra: Rua da Vareira, 310 - Vila Cova - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/87679	Certidões	Outros	45/2025/3197/0
Requerente: Jorge André Moreira Correia Local Obra: Rua de Timor, 153 - Fração J - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/88327	Certidões	Ocupação do solo	45/2025/3214/0
Requerente: Maria Lurdes Mendes Costa Local Obra: Rua Doutor Abel Salazar, 48 - 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/91947	Certidões	Outros	45/2025/3327/0
Requerente: Ana Manuela Faria Mota Local Obra: Rua Poço Jesus, 74 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/92013	Certidões	Outros	45/2025/3325/0
Requerente: Sara Maria Nogueira Oliveira Local Obra: Rua da Lourinha, 459 - 469 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/12/2025

Despachos

De 19/12/2025 a 19/12/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/92373	Certidões	Habitação familiar	45/2025/3348/0
Requerente: Avelino de Sousa Ribeiro Local Obra: Avenida de Dom João I, 296 - 298 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/93301	Certidões	Outros	45/2025/3380/0
Requerente: Jose Antonio de Almeida Barros Local Obra: Rua Joaquim Ferreiro, 122 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/94037	Certidões	Outros	45/2025/3414/0
Requerente: Rodrigo Marques Soares Local Obra: Rua Doutor Augusto Barreto Costa, 154 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/94128	Certidões	Outros	45/2025/3389/0
Requerente: Paula Machado Gonçalves Local Obra: Rua Fonte Vale - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/94130	Certidões	Outros	45/2025/3388/0
Requerente: Paula Machado Gonçalves Local Obra: Rua Fonte Vale - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 48/2025/48146	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	48/2024/1083/0
Requerente: Taíso Cunha de Quadros Local Obra: Rua da Bouça - Freg.>> Lomba Informação: Informação			

Total de despachos: 100