



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR
é d'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **06/01/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 e pelo Sr. Diretor Municipal, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 12/12/2025 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 6+1 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 13 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

-4-



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/5092	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2022/261/0																
<p>Requerente: Sónia Cristina Alves Magalhães Local Obra: Rua da Igreja, 401 - 409 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/14859</td><td>Projecto de Arquitectura</td><td>Habitação BiFamiliar</td><td>01/2025/550/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Bela Vista, 0 - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/14859	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2025/550/0	<p>Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Bela Vista, 0 - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/14859	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2025/550/0																
<p>Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Bela Vista, 0 - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/18489</td><td>Projectos de Especialidades</td><td>Habitação familiar</td><td>01/2023/201/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: André Tiago Pereira Rodrigues Local Obra: Rua do Campinho, 99 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/18489	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/201/0	<p>Requerente: André Tiago Pereira Rodrigues Local Obra: Rua do Campinho, 99 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/18489	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/201/0																
<p>Requerente: André Tiago Pereira Rodrigues Local Obra: Rua do Campinho, 99 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/33730</td><td>Projectos de Especialidades</td><td>Outros</td><td>01/2024/218/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Nuno Alexandre Ferreira Pinheiro Coelho Local Obra: Rua João de Deus, 97 - 99 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/33730	Projectos de Especialidades	Outros	01/2024/218/0	<p>Requerente: Nuno Alexandre Ferreira Pinheiro Coelho Local Obra: Rua João de Deus, 97 - 99 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/33730	Projectos de Especialidades	Outros	01/2024/218/0																
<p>Requerente: Nuno Alexandre Ferreira Pinheiro Coelho Local Obra: Rua João de Deus, 97 - 99 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/47482</td><td>Projectos de Especialidades</td><td>Habitação familiar</td><td>01/2024/45/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Central Atães - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/47482	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/45/0	<p>Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Central Atães - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/47482	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/45/0																
<p>Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Central Atães - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/56331</td><td>Projectos de Especialidades</td><td>Habitação familiar</td><td>01/2023/685/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Catarina Carneiro de Queirós Local Obra: Rua das Águas Féreas de Campanhã, 522 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/56331	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/685/0	<p>Requerente: Catarina Carneiro de Queirós Local Obra: Rua das Águas Féreas de Campanhã, 522 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/56331	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/685/0																
<p>Requerente: Catarina Carneiro de Queirós Local Obra: Rua das Águas Féreas de Campanhã, 522 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/56465</td><td>Projectos de Especialidades</td><td>Habitação familiar</td><td>01/2024/725/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Ana Cristina da Silva Guimarães Local Obra: Rua da Pedra Verde, 125 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/56465	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/725/0	<p>Requerente: Ana Cristina da Silva Guimarães Local Obra: Rua da Pedra Verde, 125 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/56465	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/725/0																
<p>Requerente: Ana Cristina da Silva Guimarães Local Obra: Rua da Pedra Verde, 125 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/57302	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2023/676/0
<p>Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Lugar de Moreira - Melres - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/67108	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2023/266/0
<p>Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira Local Obra: Rua Nova Seixo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/68027	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/1259/0
<p>Requerente: Pedro Jorge da Silva Pinto Local Obra: Rampa do Rosário, 757 - 759 - R. Vista Alegre - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/69632	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/415/0
<p>Requerente: Pedro Filipe Silva Couto Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 1360 - 1362 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/73986	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/432/0
<p>Requerente: Pedro Jorge da Silva Pinto Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 562 - 564 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/77152	Propriedade horizontal	Habitação coletiva	01/2022/397/0
<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/84877	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/985/0
<p>Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua Monte - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/85095	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2020/304/0
<p>Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua das Carvalheiras, 118 - 120 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/87203	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	01/2022/256/0
<p>Requerente: Urbanact Engenharia Unipessoal, Lda Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 884 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/88665	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/556/0
<p>Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Presa Caleiras, 320 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/94800	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2018/244/0
<p>Requerente: Álvaro da Silva Sousa Local Obra: Rua da Costa - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/95557	Licença de Obras	Anexo	01/2024/965/0
<p>Requerente: Diana Flora da Silva Nogueira Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1651 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/95587	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/2126/0
<p>Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 315 - 317-319 e 321 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p>			
<hr/>			
<p>Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo</p>			
► 01/2025/95723	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/802/0
<p>Requerente: Jorge Miguel Fonseca da Costa Local Obra: Rua Bento Jesus Caraça, 78 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/95741	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/320/0																
<p>Requerente: Damião Gonçalves da Costa Andrade Local Obra: Rua Urbanização do Toco, 74 - 80, 82 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 01/2025/96159</td><td>Licença de Obras</td><td>Habitação familiar</td><td>01/2021/443/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira Local Obra: Rua Jeremias Neves, 75 - S. COSME - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 01/2025/96159	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/443/0	<p>Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira Local Obra: Rua Jeremias Neves, 75 - S. COSME - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 01/2025/96159	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/443/0																
<p>Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira Local Obra: Rua Jeremias Neves, 75 - S. COSME - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 02/2025/39756</td><td>Alteração ao loteamento</td><td>Outros</td><td>02/2025/1459/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 114 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 02/2025/39756	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1459/0	<p>Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 114 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 02/2025/39756	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1459/0																
<p>Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 114 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 02/2025/54634</td><td>Alteração ao loteamento</td><td>Outros</td><td>02/2025/2117/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Quinta da Tapada - Lote 14 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 02/2025/54634	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2117/0	<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Quinta da Tapada - Lote 14 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 02/2025/54634	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2117/0																
<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Quinta da Tapada - Lote 14 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 02/2025/59704</td><td>Alteração ao loteamento</td><td>Habitação familiar</td><td>02/2025/2243/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Amadeu Sousa Cardoso - 75 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 02/2025/59704	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/2243/0	<p>Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Amadeu Sousa Cardoso - 75 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 02/2025/59704	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/2243/0																
<p>Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Amadeu Sousa Cardoso - 75 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 05/2025/50336</td><td>Pedido de Informação Prévia</td><td>Habitação familiar</td><td>05/2025/1933/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Nathalie Lopes da Silva Seca Local Obra: Rua da Vessada - Travessa do Seixo - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 05/2025/50336	Pedido de Informação Prévia	Habitação familiar	05/2025/1933/0	<p>Requerente: Nathalie Lopes da Silva Seca Local Obra: Rua da Vessada - Travessa do Seixo - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 05/2025/50336	Pedido de Informação Prévia	Habitação familiar	05/2025/1933/0																
<p>Requerente: Nathalie Lopes da Silva Seca Local Obra: Rua da Vessada - Travessa do Seixo - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			
<table border="1"><thead><tr><th>Requerimento</th><th>Tipo Pedido</th><th>Tipo Utilização</th><th>Processo</th></tr></thead><tbody><tr><td>► 05/2025/65275</td><td>Pedido de Informação Prévia</td><td>Armazém, Indústria, Comércio ou S</td><td>05/2025/2435/0</td></tr><tr><td colspan="4"><p>Requerente: Petroprix Portugal Unipessoal, Lda Local Obra: Rua da Igreja, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p></td></tr><tr><td colspan="4"><hr/></td></tr></tbody></table>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo	► 05/2025/65275	Pedido de Informação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou S	05/2025/2435/0	<p>Requerente: Petroprix Portugal Unipessoal, Lda Local Obra: Rua da Igreja, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>				<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo																
► 05/2025/65275	Pedido de Informação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou S	05/2025/2435/0																
<p>Requerente: Petroprix Portugal Unipessoal, Lda Local Obra: Rua da Igreja, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação</p>																			
<hr/>																			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/37875	Projectos de Especialidades	Outros	10/1948/1053/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Lugar de Pevidal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 10/2025/70492	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1983/4734/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Alexandre Herculano, 189 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 10/2025/77960	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1982/1768/0
Requerente: João de Oliveira Coelho Local Obra: Rua Cimo da Costa, 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 10/2025/95463	Prorrogação de prazos de obras	Habitação + Estabelecimentos	10/1993/908/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 175 - Nº 181 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 32/2025/77941	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	32/2025/1178/0
Requerente: Ana Catarina Cardoso Vargas Pecegueiro Local Obra: Rua do Pinheiro da Saudade, 557 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 34/2025/80465	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação Plurifamiliar	34/2025/2972/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Lugar de Tardariz - R. Casalinho Tardariz,Lt3 - Lugar de Tardariz - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
<hr/>			
Requerimento Tipo Pedido Tipo Utilização Processo			
► 34/2025/94962	Prorrogação de prazos de obras	Estabelecimentos	34/2023/362/0
Requerente: J. Alves - Oficinas Auto, Lda. Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1388 - Lote 7 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo				
► 34/2025/96143	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2023/506/0				
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Barrosa, 39 - 51 e 53 - Lote 37 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação							
<hr/>							
<th>Requerimento</th> <th>Tipo Pedido</th> <th>Tipo Utilização</th> <th>Processo</th>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 39/2025/66149	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/2476/0				
Requerente: Marta Coelho Arvela Local Obra: Rua Eça de Queirós, 147 - R/C - Frações "M" e "N" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação							
<hr/>							
<th>Requerimento</th> <th>Tipo Pedido</th> <th>Tipo Utilização</th> <th>Processo</th>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 39/2025/83196	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/3183/0				
Requerente: Mafalda Santos Monteiro Local Obra: Travessa Cimo da Serra, 182 - 190 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação							
<hr/>							
<th>Requerimento</th> <th>Tipo Pedido</th> <th>Tipo Utilização</th> <th>Processo</th>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 45/2025/76559	Certidões	Outros	45/2025/2819/0				
Requerente: Benvindo Brandão unipessoal, Lda. Local Obra: Rua da Ramada Alta, 195 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação							
<hr/>							
<th>Requerimento</th> <th>Tipo Pedido</th> <th>Tipo Utilização</th> <th>Processo</th>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 45/2025/96362	Certidões	Outros	45/2025/3480/0				
Requerente: Maria Manuela Oliveira Local Obra: Rua da Praia, 122 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação							
<hr/>							
<th>Requerimento</th> <th>Tipo Pedido</th> <th>Tipo Utilização</th> <th>Processo</th>				Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 48/2025/718	Queixa	Muro	48/2025/162/0				
Requerente: Teresa Gomes Local Obra: Travessa Fonte da Cal - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação							

Total de despachos: 41



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 06/01/2026 a 06/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/14859	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2025/550/0
<p>Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva</p>			
<p>Local Obra: Rua da Bela Vista, 0 - Freg.>> Melres e Medas</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/69543	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	01/2025/1934/0
<p>Requerente: Miguel Barbosa da Fonseca Cardoso</p>			
<p>Local Obra: Rua Escola Dramática - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Aprovação de Arquitectura</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/39756	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1459/0
<p>Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda</p>			
<p>Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 114 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p>Despacho: Deferido Licenciamento</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 35/2025/36359	Propriedade horizontal	Habitação coletiva	35/2025/1442/0
<p>Requerente: Pedro José Lima Ribeiro Costa</p>			
<p>Local Obra: Travessa de São Roque, 168 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Indeferido</p>			

Total de despachos: 4