

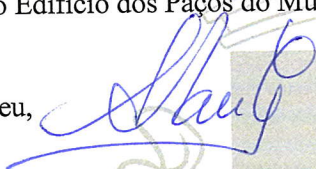


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

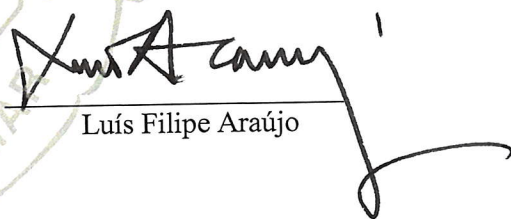
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/01/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 e pelo Sr. Diretor Municipal, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 12/12/2025 foram **DEFERIDOS/INDEFERIDOS**, os processos cuja 2+1 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/26122	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/238/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/21064	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/772/0
Requerente: José Pedro Alves Costa dos Santos Rocha			
Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1027 - 1031 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/44678	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/443/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua Nossa Senhora das Mercês, 63 - 67 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/96664	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/557/0
Requerente: EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA			
Local Obra: Rua dos Vales, 432 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/96136	Diversos	Habitação familiar	02/2024/79/0
Requerente: Conservatória do Registo Predial de Gondomar			
Local Obra: Rua do Pinheiro da Saudade, 205 - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/23	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2023/501/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua Doutor Álvaro Cunhal, 154 - 160 - LOTE 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/76559	Certidões	Outros	45/2025/2819/0
Requerente: Benvindo Brandão unipessoal, Lda.			
Local Obra: Rua da Ramada Alta, 195 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/93176	Certidões	Habitação + Armazéns	45/2025/3368/0
Requerente: Deolinda Fernanda de Sousa Lima			
Local Obra: Rua 7 Caminhos, 709 - 715 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/94308	Certidões	Outros	45/2025/3390/0
Requerente: Sérgio Manuel Duarte de Queirós			
Local Obra: Rua Padre Américo, 5 - 9 - Lugar do Alto da Serra - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 49/2026/949	Diversos	Outros	49/2025/3316/0
Requerente: Rute Alexandra Ferreira Pinto			
Local Obra: Rua da Boavista, 587 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			

Total de despachos: 10



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

20/01/2026

Despachos

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/57302	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2023/676/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha			
Local Obra: Lugar de Moreira - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Aprovação de Arquitectura			

Total de despachos: 1