



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

**GONDOMAR**  
é ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

**Dr. Luís Filipe Araújo,**

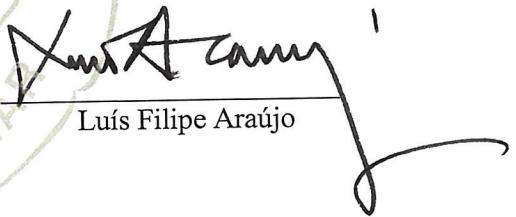
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/01/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 e pelo Sr. Diretor Municipal, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 12/12/2025 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2+1 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara

  
Luís Filipe Araújo



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

20/01/2026

**Despachos**

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/26122	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/238/0
<p><b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Travessa da Cavada - Freg.►&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/21064	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/772/0
<p><b>Requerente:</b> José Pedro Alves Costa dos Santos Rocha</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 1027 - 1031 - Freg.►&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/44678	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/443/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Nossa Senhora das Mercês, 63 - 67 - Freg.►&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/96664	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/557/0
<p><b>Requerente:</b> EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua dos Vales, 432 - Freg.►&gt; Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/96136	Diversos	Habitação familiar	02/2024/79/0
<p><b>Requerente:</b> Conservatória do Registo Predial de Gondomar</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Pinheiro da Saudade, 205 - Lote 2 - Freg.►&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2026/23	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2023/501/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Doutor Álvaro Cunhal, 154 - 160 - LOTE 1 - Freg.►&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 45/2025/76559	Certidões	Outros	45/2025/2819/0
<p><b>Requerente:</b> Benvindo Brandão unipessoal, Lda.</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua da Ramada Alta, 195 - Freg.►&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

20/01/2026

**Despachos**

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 45/2025/93176	Certidões	Habitação + Armazéns	45/2025/3368/0
<p><b>Requerente:</b> Deolinda Fernanda de Sousa Lima <b>Local Obra:</b> Rua 7 Caminhos, 709 - 715 - Freg.►&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 45/2025/94308</p>			
<p><b>Requerente:</b> Sérgio Manuel Duarte de Queirós <b>Local Obra:</b> Rua Padre Américo, 5 - 9 - Lugar do Alto da Serra - Freg.►&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 49/2026/949</p>			
<p><b>Requerente:</b> Rute Alexandra Ferreira Pinto <b>Local Obra:</b> Rua da Boavista, 587 - Freg.►&gt; Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação</p>			

**Total de despachos: 10**



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

20/01/2026

**Despachos**

De 09/01/2026 a 09/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/57302	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2023/676/0

**Requerente:** José Manuel Ferreira Sobral da Rocha  
**Local Obra:** Lugar de Moreira - Melres - Freg. >> Melres e Medas  
**Despacho:** Aprovação de Arquitectura

**Total de despachos: 1**