



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

**CONSULTA PÚBLICA**

Alteração ao Alvará de Loteamento 28/85  
Lotes 49 e 50 da freguesia de Gondomar (S. Cosme)

Dr. Luís Filipe Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º n.º 2 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual e artigos 8º e 9º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à consulta pública, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 28/85, requerido pelo proprietário dos lotes 49 e 50, sito na Rua Manuel Moura Castro, freguesia de Gondomar (S. Cosme), a que respeita o processo camarário n.º 12/1979/1503, pertencente a Maria Eunice da Conceição Lima Dagge.

A alteração ao loteamento requerida por Ana Maria Santos Marques e Silva, através do processo 02/2025/2815, consiste no seguinte:

- a. Regularização da união dos dois lotes num só, denominado "lote 49 e 50";
- b. Regularização das alterações licenciadas sob o processo n.º 10/1989/4679/0, entre as quais a alteração do polígono de implantação da edificação, a introdução de piso de cave, edificação de anexo e de alpendre, e o aumento das áreas totais de construção e de implantação;
- c. alteração da tipologia licenciada no processo de construção 10/1989/4679/0 de unifamiliar para bi-familiar, mantendo-se o número de fogos previstos no loteamento.

O período de consulta pública terá a duração de 10 dias e iniciar-se-á 5 dias após a data desta publicação.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 26 de janeiro de 2026

O Presidente

  
(Luís Filipe Araújo)