



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

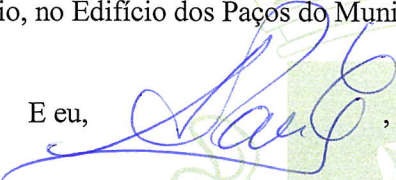
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **22/01/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 e pelo Sr. Diretor Municipal, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 12/12/2025 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 10+2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 29 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/20766	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2018/33/0
Requerente: José Almeida Costa			
Local Obra: Rua da Cal, 117 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/10464	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2025/370/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva			
Local Obra: Rua da Igreja, 90 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/19215	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/114/0
Requerente: Jorge Daniel Vasconcelos Cardoso			
Local Obra: Avenida da Carvalha, 392 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/19843	Licença de Obras	Anexo	01/2024/647/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva			
Local Obra: Rua da Minhotreira, 70 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/48417	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2020/380/0
Requerente: José Sebastião de Castro Paulo			
Local Obra: Beco Vasco da Gama, 117 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/61417	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/182/0
Requerente: Paulo Augusto Martins Teixeira de Sousa			
Local Obra: Rua das Perlinhas, 138 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/65973	Projectos de Especialidades	Habitação + Estabelecimentos	01/2024/338/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Largo de Santo António - Freg.>> Lomba			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar

Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/73803	Projectos de Especialidades	Habitação BiFamiliar	01/2023/115/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira			
Local Obra: Rua Tomás Barbosa Leão, 90 - 92 Travessa da Ínsua - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/77153	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/891/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva			
Local Obra: Rua de Vilar, 235 - 239, 241, 243, 245 e 249 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/79115	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2016/333/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua dos Lameirões, 745 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/83300	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/3036/0
Requerente: José Jorge Lopes da Sila Amorim			
Local Obra: Rua Escola Dramática, 617 - R/C - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/83327	Legalização	Habitação familiar	01/2025/3039/0
Requerente: José Jorge Lopes da Sila Amorim			
Local Obra: Rua Escola Dramática, 611 - R/C - Fração "M" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/88849	Atribuição de número(s) de polícia	Habitação familiar	01/2023/69/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa			
Local Obra: Travessa da Poça, 99 - 119,123 e LargdoOuteiro, - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/89324	Propriedade horizontal	Habitação + Estabelecimentos	01/2017/286/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto			
Local Obra: Rua da Felgueira, 29 - 35 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/91548	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/338/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa Albino Teixeira, 98 - 100 Lote 36 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92866	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/370/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua dos Carvalhinhos, 13 - 15 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/94093	Propriedade horizontal	Habitação + Estabelecimentos	01/2024/172/0
Requerente: Diana Flora da Silva Nogueira Local Obra: Rua do Bairro, 31 - Fração "M" - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/95101	Licença de Obras	Anexo	01/2023/456/0
Requerente: José Orlando Geitoso Fonseca Local Obra: Rua Bento Jesus Caraça, 89 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/95725	Averbamentos	Habitação familiar	01/2022/163/0
Requerente: Alberto Manuel Pereira da Nóbrega Barbosa Local Obra: Rua dos Lavadouros, 130 - 138 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/96545	Comunicação de utilização	Habitação BiFamiliar	01/2025/913/0
Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos Local Obra: Rua Almada Negreiros, 143 - Lote 110 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/923	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/2050/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua da Estivada, 34 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/1516	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2022/399/0
Requerente: Tiago José Pereira Pacheco Local Obra: Rua das Arroteias, 714 - 718 - lote 1 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/1563	Consulta de Processo	Estabelecimentos	01/2019/359/0
Requerente: Miguel Ângelo Lourenço de Passos Lima Local Obra: Avenida Clube de Caçadores, 4563 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/1565	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2025/2143/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua Alto de Gramido, 61 - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/1696	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2018/244/0
Requerente: Álvaro da Silva Sousa Local Obra: Rua da Costa - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2147	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2022/120/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Avenida de Dom João I, 859 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2384	Prorrogação de prazos de obras	Habitação coletiva	01/2022/397/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2594	Prorrogação de prazos de obras	Habitação coletiva	01/2023/256/0
Requerente: Hugo Aloísio Barros Dias Pacheco Local Obra: Rua Padre António Vieira, 284 - e 310 - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2752	Prorrogação de prazos de obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2024/172/0
Requerente: Diana Flora da Silva Nogueira			
Local Obra: Rua do Bairro, 31 - Fração "M" - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2949	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/382/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua Padre Martins Ferreira, 81 - 95 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/3466	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/61/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes			
Local Obra: Travessa Santa Eulália, 134 - e 136 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/3710	Consulta de Processo	Habitação familiar	01/2024/767/0
Requerente: Inês Maria Monteiro Coelho Passinhas			
Local Obra: Rua José da Silva Padilha - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/3811	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/304/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves			
Local Obra: Rua das Carvalheiras, 118 - 120 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/3814	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2023/325/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua de Santa Cruz, 275 - e 277 - lote 13 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/4201	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/206/0
Requerente: José Alberto dos Santos Coelho			
Local Obra: Rua do Carvalhal, 210 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/5090	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/1785/0
Requerente: Tiago Antero Oliveira Mendes Local Obra: Rua da Estivada, 42 - 48 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/3549	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	02/2022/159/0
Requerente: Exclusive Diversity Lda. Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 788 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/3763	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2117/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Quinta da Tapada - Lote 14 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/3818	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/732/0
Requerente: Ricardo Jorge de Castro Pereira Local Obra: Rua da Cal, 452 - Lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/16981	Pedido de Informação Prévia	Habitação familiar	05/2025/608/0
Requerente: Rui Dinis Neto Nunes Local Obra: Rua da Costa - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 09/2026/4208	Prorrogação de prazos de obras	Indústria	09/1983/2852/0
Requerente: Paulo Alexandre Rodrigues Machado Local Obra: Rua Lordelo, 75 - 79, 99 e 109 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/1977/552	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	10/1977/552/0
Requerente: Tomás Castro Silva Local Obra: Rua Valeira, 233 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/75615	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1956/1759/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua de Silveirinhos, 235 - 237,241 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/83116	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1969/1283/0
Requerente: Damião Gonçalves da Costa Andrade Local Obra: Rua de Tardariz, 900 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/87152	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1960/438/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Rua Campo Redondo, 7 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/96173	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1974/1487/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua de São Pedro, 764 - 770e780 Rua Outeiro 140 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/3701	Exposição	Habitação familiar	10/1985/1977/0
Requerente: Ana Camila Ramalho Ferreira da Silva Local Obra: Rua dos Carvalhinhos - Melres - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2025/22443	Propriedade horizontal	Habitação coletiva	11/1979/690/0
Requerente: Daniel Brás Local Obra: Rua das Perlinhas, 351 - 361-R.Arrifana, 5-9 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2025/70996	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2025/2656/0
Requerente: Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Vera Cruz G Local Obra: Avenida da Carvalha - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/53276	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	34/2021/75/0
Requerente: Ricardo Oliveira			
Local Obra: Rua das Olaias, 50 - Rua das Magnólias Lote 82 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/45688	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação coletiva	34/2025/1678/0
Requerente: Pedro Filipe Silva Couto			
Local Obra: Rua do Agente Paulo Alves, 104 - 110, 126 e 128 (Lote 6) - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/90649	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2024/136/0
Requerente: António Rui da Silva Vieira			
Local Obra: Rua do Toco, 120 - 124 - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/90652	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2024/437/0
Requerente: António Rui da Silva Vieira			
Local Obra: Rua do Toco, 114 - 118 - Lote 5 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/91563	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2024/257/0
Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos			
Local Obra: Rua Nova da Estivada, 105 - 109 - Lote 44 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/94677	Diversos	Habitação Plurifamiliar	34/2024/1068/0
Requerente: Conservatória do Registo Predial de Gondomar			
Local Obra: Rua dos Lagos, 125 - lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/95142	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/61/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Rua São José, 104 - 108 - lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/3187	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2023/486/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Ldª.			
Local Obra: Rua António Martins Pereira, 42 - 44 - LOTE 16 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/69550	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/2592/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes, 60 - Fração "CJ" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/69551	Alteração de Utilização	Serviços Online	39/2025/2593/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes, 58 - CK - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/69552	Alteração de Utilização	Habitação coletiva	39/2025/2594/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes, 56 - Fração "CF" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/69553	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/2595/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes, 52 - Fração "CG" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/69554	Alteração de Utilização	Habitação coletiva	39/2025/2596/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Agostinho Fernando Oliveira Guedes, 48 - Fração "CH" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/77964	Alteração de Utilização	Outros	39/2025/2888/0
Requerente: Mafalda Santos Monteiro			
Local Obra: Avenida Dr. Mário Soares, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/91981	Certidões	Outros	45/2025/3326/0
Requerente: Manuel António Rodrigues da Silva			
Local Obra: Rua do Vinagre - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/94128	Certidões	Outros	45/2025/3389/0
Requerente: Paula Machado Gonçalves			
Local Obra: Rua Fonte Vale - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2026/1026	Certidões	Habitação familiar	45/2026/37/0
Requerente: Rosalina Maria Teixeira Sousa Pereira			
Local Obra: Travessa Padre Joaquim das Neves, 18 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2026/1038	Certidões	Habitação familiar	45/2026/36/0
Requerente: Monica Henriques Lourosa			
Local Obra: Rua Antão de Almada - Areosa - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2026/4183	Certidões	Outros	45/2026/144/0
Requerente: Lisete Cristina Sá Leça			
Local Obra: Rua da Venda Nova, 190 - Freg.>> Rio Tinto			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 49/2026/894	Certidões	Habitação familiar	49/2026/51/0
Requerente: Paula Machado Gonçalves			
Local Obra: Rua das Areias, 670 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 49/2026/3899	Certidões	Outros	49/2026/159/0
Requerente: Paula Machado Gonçalves			
Local Obra: Travessa do Caneiro, 50 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			

Total de despachos: 71



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/48150	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/766/0
Requerente: Marcílio Filipe da Silva Henriques Local Obra: Rua Portal - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/63419	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/278/0
Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira Local Obra: Travessa de Paredes Novas, 100 - 102 - Trás da Serra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/65377	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2442/0
Requerente: Joaquim Alberto Campos Monteiro Local Obra: Rua da Vessada - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/67318	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/674/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua da Castanheira - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/75649	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/476/0
Requerente: Álvaro da Silva Sousa Local Obra: Rua Porto de Bois - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/81011	Projectos de Especialidades	Anexo de Alaias Agrícolas	01/2024/744/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua 1º de Dezembro - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/83669	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/188/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua Monte Pedro, 623 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido Licenciamento			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

02/02/2026

Despachos

De 22/01/2026 a 22/01/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/53068	Alteração ao loteamento	Habitação BiFamiliar	02/2025/2062/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Rua António Correia de Oliveira, 35 - lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/68916	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/2567/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa			
Local Obra: Rua Almada Negreiros - Lote 40 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/76519	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2815/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua Manuel Moura Castro, 9 - Lote 49 e 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/78811	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2920/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa			
Local Obra: Rua das Andorinhas - Lote 36 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2024/8009	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	05/2024/40/0
Requerente: Albino Ferreira Macedo			
Local Obra: Avenida José Joaquim Ferreira - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Favorável			

Total de despachos: 12