



GONDOMAR

é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

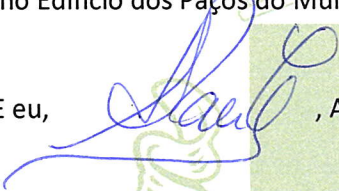
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/02/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 6 + 7 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de fevereiro de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/7927	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/432/0
Requerente: Filipe José Brito Costa Local Obra: Rua Nova Regadas - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/32540	Legalização	Habitação unifamiliar + anexo	01/2025/1179/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro Local Obra: Rua São João Deus, 323 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/40215	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/341/0
Requerente: Elói Augusto Pereira Local Obra: Rua das Oliveiras, 118 - 120 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/41070	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2022/373/0
Requerente: Pompeia Fernanda dos Santos Carqueja Teixeira Ramos Local Obra: Rua Manuel Moura Castro, 2 - 4,6 e RuaD.Dinis46,48,50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/57813	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2211/0
Requerente: Swt Building Lda Local Obra: Rua dos Belos Ares - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/60956	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/134/0
Requerente: Pedro Filipe Silva Couto Local Obra: Rua da Felga, 508 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/61395	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2293/0
Requerente: Pedro José Lima Ribeiro Costa Local Obra: Rua Central de Gens, 374 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/73239	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2689/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua de Luanda - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/73841	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/67/0
Requerente: Filipe Jose Cruz da Rocha			
Local Obra: Rua das Magnólias, 71 - 77 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/75629	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/1024/0
Requerente: Paulo Manuel Alves Teixeira			
Local Obra: Rua do Presinho - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/81195	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/365/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua Nossa Senhora da Aparecida, 414 - 418 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/85374	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação coletiva	01/2023/74/0
Requerente: Hugo Aloísio Barros Dias Pacheco			
Local Obra: Largo Egas Moniz - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/95319	Licença de Obras	Armazéns	01/2024/501/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Avenida dos Trabalhadores - Rua José Maria Pêgas - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/95727	Comunicação de utilização	Habitação coletiva	01/2019/130/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda.			
Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 254 - 258 R.Prof. Bismark191 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/344	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/191/0
Requerente: José Manuel Barbosa de Sá Local Obra: Rua Nova Aurora, 101 - e 103 Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2296	Comunicação de utilização	Anexo	01/2018/289/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua de São Vicente, 150 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/4056	Caução	Habitação familiar	01/2021/370/0
Requerente: Tiago Miguel Martins dos Santos Local Obra: Rua dos Carvalhinhos, 13 - 15 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/5083	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2020/229/0
Requerente: Pedro Filipe Silva Couto Local Obra: Rua 25 de Abril - Lote 46 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/8772	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2023/115/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Rua Tomás Barbosa Leão, 90 - 92 Travessa da Ínsua - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/9058	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/452/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua do Cavadão, 370 - 374 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/9297	Licença de Obras	Outros	01/2022/21/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua de Medancelhe, 174 - 182 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2023/48395	Alteração ao loteamento	Outros	02/2023/485/0
Requerente: Luís Miguel Medeiros Botelho Local Obra: Travessa Cimo da Serra, 201 - lote 14 e 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/68754	Junção de Elementos	Outros	02/2023/334/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua de Santo Ovídio - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/86289	Alteração ao loteamento	Serviços Online	02/2025/3138/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua do Rouxinol - 56 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/8607	Diversos	Habitação familiar	02/2024/975/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho Local Obra: Rua da Minhoteira, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/8694	Diversos	Habitação familiar	02/2025/1733/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua da Fonte do Linhar, 278 - Lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/81583	Pedido de Informação Prévia	Habitação BiFamiliar	05/2025/3001/0
Requerente: Maria Teresa Moreira de Carvalho da Costa Leite Local Obra: Rua Ramalho Ortigão, 31 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2015/4820	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/2009/3490/0
Requerente: Serafim dos Santos Aguiar Local Obra: Rua António Ferreira Silva, 50 - 52, R.Adolfo Giesta,25,27 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Indeferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/57367	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1985/2097/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua do Sol Nascente, 5 - 9 - Lote 24 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/70492	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1983/4734/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua Alexandre Herculano, 189 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/77564	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	10/1987/1670/0
Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira			
Local Obra: Rua 25 de Abril, 242 - Lote 10 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/82993	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	10/1985/1977/0
Requerente: Ana Camila Ramalho Ferreira da Silva			
Local Obra: Rua dos Carvalhinhos, 418 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/83215	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1976/3837/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves			
Local Obra: Rua da Extrema, 279 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2025/49486	Licença de Obras	Habitação familiar	11/1963/954/0
Requerente: Antonio Jose dos Santos Ferreira Agueda			
Local Obra: Rua D. António Castro Meireles, 1163 - 1167 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 24/2025/75653	Projectos de Especialidades	Armazéns	24/1980/4207/0
Requerente: João Vítor Gomes Borges			
Local Obra: Rua das Mimosas, 650 - 710 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2025/76265	Junção de Elementos	Certidão de Destaque de Parcela	32/2024/601/0
Requerente: António Carlos Houy de Queirós Martins Local Obra: Rua da Levada - Travessa David da Silva - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/86889	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3160/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Praceta dos Moínhos Velhos - Lote 8 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/2858	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2024/719/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Rua Salgueiro Maia, 66 - e 70 - Lote 25 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/7616	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2023/487/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda. Local Obra: Rua António Martins Pereira, 34 - 36 - LOTE 17 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/52990	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/2056/0
Requerente: filipe pires Local Obra: Rua Santa Bárbara, 224 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Total de despachos: 40



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/18337	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/157/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa			
Local Obra: Rua Frei Manuel de Santa Inês, 206 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/62246	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/585/0
Requerente: Manuel Sebastião da Siva Piloto			
Local Obra: Rua das Quintas, 13 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/68945	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/185/0
Requerente: Vitor Manuel Gonçalves Teixeira de Sousa			
Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves, 452 - e 456 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/74158	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/767/0
Requerente: Raquel Baptista de Magalhães			
Local Obra: Rua José da Silva Padilha - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/80705	Exposição	Habitação coletiva	01/2023/745/0
Requerente: Atelier - Arquitectura e Engenharia			
Local Obra: Rua das Farrapeiras - Lote 20 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/3773	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/188/0
Requerente: Tiago José Pereira Pacheco			
Local Obra: Rua de São Roque, 171 - e 231 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/16321	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2023/94/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Padre Querubim, 60 - 64 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/38550	Legalização	Telheiro / Alpendre	01/2025/1380/0
Requerente: Giselda Raquel de Freitas Silva			
Local Obra: Rua Aldeia Beloi, 114 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/39435	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/378/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua de Santa Cruz, 558 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/39995	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1430/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso			
Local Obra: Rua do Outeiro, 123 - 125 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/48420	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1814/0
Requerente: Maria Armanda Correia Martins			
Local Obra: Travessa de Paredes Novas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/52993	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2057/0
Requerente: Adélia Margarida da Conceição Simões e Domingues Pereira			
Local Obra: Travessa Dom João de Castro, 50 - 52-58-60 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69984	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2025/1211/0
Requerente: Starry Meadow, Lda.			
Local Obra: Avenida da Conduta - Freg.>> Rio Tinto			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/86453	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/722/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte			
Local Obra: Rua Vigário Domingos Carneiro Dias - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/89736	Projecto de Arquitectura	Serviços Online	01/2025/3255/0
Requerente: José Salvador de Sousa Meireles			
Local Obra: Rua D. Filipa de Lencastre - Freg.>> Rio Tinto			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/90693	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/636/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva			
Local Obra: Rua Manuel Ribeiro Almeida, 931 - Lote 106 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/92816	Prorrogação de prazos de obras	Habitação coletiva	01/2021/6/0
Requerente: Sociedade de Construções VBL Lda			
Local Obra: Avenida Dr. Mário Soares, 2395 - 2397 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/96228	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/387/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Travessa de Santo André, 41 - 43 e 55 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/2715	Diversos	Habitação familiar	01/2025/2798/0
Requerente: Daniel Soares dos Santos			
Local Obra: Largo do Outeiro, 5 - 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/6721	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	01/2016/333/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua dos Lameirões, 745 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7105	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/400/0
Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira			
Local Obra: Rua dos Cambitos, 504 - 506 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7225	Receção provisória	Habitação familiar	01/2021/69/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Travessa Dom Miguel - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7288	Exposição	Habitação Plurifamiliar	01/2025/2216/0
Requerente: Manuel Fernando de Jesus Moreira da Rocha Local Obra: Avenida Professor Aníbal Cavaco Silva - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7803	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/77/0
Requerente: Elisabete Maria Fernandes de Almeida Local Obra: Rua Doutor Américo Carvalho, 141 - 147 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7818	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2013/114/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Caminho Mimosas, 91 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7899	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/437/0
Requerente: Hugo Alexandre Aires Pereira Igrejas Moreira Local Obra: Rua Manuel Branco, 142 - 146 - lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/8072	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2023/33/0
Requerente: João Augusto Lopes de Oliveira Mendes Local Obra: Rua Azenha de Cima, 181 - e 183 - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/8332	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/393/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua Casal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/9377	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/443/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Nossa Senhora das Mercês, 63 - 67 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/78462	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/911/0
Requerente: Laurentino Francisco Pereira dos Santos Castro Local Obra: Travessa do Outeiro - Lote nº 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/1251	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/106/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua de Xistos - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/37622	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1439/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Rua José Coelho da Silveira - Lote 10 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/43487	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1567/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua Campo Roda - 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/75107	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2762/0
Requerente: Paulo Jorge Pereira Camelo Local Obra: Rua Serafim Paiva Lima - Lote 10 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/89310	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	02/2025/3238/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua José Afonso - lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/95550	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2025/1732/0
Requerente: Lino Daniel Vaz Local Obra: Lugar de Vila Verde - Lote 41 - Lugar de Vila Verde - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2022/69468	Prorrogação de resposta a ofício	Unid. comerciais de dim. relevante	05/2020/38/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Rua Rancho Folclórico - Av. Nelson Mandela - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/84887	Junção de Elementos	Habitação familiar	05/2024/221/0
Requerente: Mauro João Ribeiro Rodrigues Correia Local Obra: Travessa de Santo António - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2002/3460	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	10/2002/3460/0
Requerente: Cooperativa "O Problema da Habitação C.R.L." Local Obra: Rua Alto de Barreiros - lote 7 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/49158	Legalização	Habitação familiar	10/1976/321/0
Requerente: Maria da Conceição Pinto Vieira Moreira Local Obra: Rua da Aldeia, 434 - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/37208	Legalização	Habitação familiar	10/2011/3756/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua do Presinho, 590 - 592, 598 - Freg.>> Melres e Medas Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/94487	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1983/847/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua da Castanheira, 355 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

24/02/2026

Despachos

De 11/02/2026 a 11/02/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/60173	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação familiar		34/2024/555/0
Requerente: Joaquim Manuel Barbosa Pereira			
Local Obra: Rua das Estrelas de Baguim, 61 - 67 - Lote nº. 2 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/7003	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2023/683/0
Requerente: Mafalda Sofia Moutinho da Silva Pinto			
Local Obra: Rua das Carvalheiras, 190 - Lote 18 - Lugar de Soutelo - Freg.>> Rio Tinto			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/7617	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2023/563/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda.			
Local Obra: Rua António Martins Pereira, 26 - 28 - LOTE 18 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2025/87250	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/3175/0
Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira			
Local Obra: Rua 25 de Abril, 299 - 3º - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 46/2026/1339	Informação sobre processo	Outros	46/2026/38/0
Requerente: Silva Barros, Administração de Condomínios, ACA, Lda.			
Local Obra: Dr. Antunes Guimarães, 3838 - Tv. Heróis da Pátria, 15 - Freg.>> Rio Tinto			
Informação: Informação			

Total de despachos: 47