



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 29/87
Lote 15 da Freguesia de Fânzeres

Dr. Luís Filipe de Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º, n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 29/87, requerido pelo proprietário do lote 15, sito na Rua Campo da Roda, freguesia de Fânzeres, a que respeita o processo camarário n.º 12/1985/2448, pertencente a Maria Cecília Neves de Castro Ribeiro.

A alteração ao loteamento requerida por Venâncio Daniel Morgado Simões (Processo 02/2025/1567), consiste:

- a. Retificação da área do lote, após levantamento topográfico realizado no local, passando de 182 m² para 268 m²;
- b. Alteração do polígono da edificação principal;
- c. Alteração da tipologia da cobertura, passando de inclinada para plana;
- d. Ampliação do anexo previsto na parte posterior do lote,
- e. Previsão de edificação de outro anexo na parte posterior do lote,
- f. Aumento da área total de implantação;
- g. Redução da área total de construção.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 13 de fevereiro de 2026

O Presidente


(Luís Filipe Araújo)