



EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **24/02/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1+2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 03 de março de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 24/02/2026 a 24/02/2026

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|-----------------------------|--------------------|-----------------|
| ▶ 01/2026/6877 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2025/940/0 |
| Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira Local Obra: Rua de Santo Ovídio, 1324 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido | | | |
| ▶ 10/2025/89758 | Comunicação de utilização | Habitação familiar | 10/2004/4356/0 |
| Requerente: Daniel Brás Local Obra: Rua Padre Manuel Barbosa Pereira, 306 - 308 - Lote 64 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |
| ▶ 10/2025/90285 | Comunicação de utilização | Habitação familiar | 10/2011/27019/0 |
| Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua do Bulho, 1 - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação | | | |
| ▶ 11/2025/22443 | Propriedade Horizontal | Habitação coletiva | 11/1979/690/0 |
| Requerente: Daniel Brás Local Obra: Rua das Perlinhas, 351 - 361-R.Arrifana, 5-9 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação | | | |
| ▶ 39/2026/10304 | Junção de Elementos | Habitação familiar | 39/2024/1028/0 |
| Requerente: Cláudio Ricardo de Vasconcelos Maciel Teixeira Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - R/C - Fração "CB" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |

Total de despachos: 5

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 24/02/2026 a 24/02/2026

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|----------------------------------|--------------------------|----------------|
| ▶ 01/2025/96080 | Licença de Obras | Habitação familiar | 01/2024/218/0 |
| Requerente: Bartłomiej Zalewski Local Obra: Rua João de Deus, 97 - 99 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |
| ▶ 01/2026/8102 | Exposição | Habitação familiar | 01/2021/454/0 |
| Requerente: Nogueira Fernandes, SA Local Obra: Rua Fonte de São Jorge, 21 - 23 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação | | | |
| ▶ 01/2026/8332 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2021/393/0 |
| Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua Casal, 102 - 106 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |
| ▶ 01/2026/8811 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2021/103/0 |
| Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Travessa Nova da Bulha, 188 - 190 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |
| ▶ 01/2026/9312 | Prorrogação de prazos de obras | Indústria transformadora | 01/2021/283/0 |
| Requerente: Paulo Jorge Araújo Leite Barroso Local Obra: Rua Nossa Senhora Livração, 1250 - 1300 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação | | | |
| ▶ 01/2026/9777 | Prorrogação de resposta a ofício | Habitação BiFamiliar | 01/2025/903/0 |
| Requerente: Ana Margarida Amaro de Carvalho Pereira Local Obra: Rua Maria Flôr, 57 - Tv. Infante Santo, 36 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação | | | |
| ▶ 02/2025/76463 | Alteração ao loteamento | Habitação familiar | 02/2025/2812/0 |
| Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Central de Ermentão, 1347 - 1353-Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 24/02/2026 a 24/02/2026

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|--------------------------------|--------------------|-----------------|
| ▶ 10/2025/90285 | Comunicação de utilização | Habitação familiar | 10/2011/27019/0 |
| Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua do Bulho, 1 - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação | | | |
| ▶ 34/2026/7003 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 34/2023/683/0 |
| Requerente: Mafalda Sofia Moutinho da Silva Pinto Local Obra: Rua das Carvalheiras, 190 - e Rua José Nog 4 - Lugar de Soutelo - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação | | | |
| ▶ 39/2026/10304 | Junção de Elementos | Habitação familiar | 39/2024/1028/0 |
| Requerente: Cláudio Ricardo de Vasconcelos Maciel Teixeira Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - R/C - Fração "CB" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação | | | |

Total de despachos: 10