



## EDITAL

**Dr. Luís Filipe Araújo,**

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **12/03/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1+2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 19 de março de 2026

O Presidente da Câmara

  
Luís Filipe Araújo

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

31/03/2026

**Despachos**

De 12/03/2026 a 12/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/42919	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2025/1555/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Vicente Braganca Pinto Ribeiro			
<b>Local Obra:</b> Rua da Giesta - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Aprovação de Arquitectura			
-----			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2026/1217	Pedido de Informação Prévia	Habitação Plurifamiliar	05/2026/29/0
<b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos			
<b>Local Obra:</b> Rua de Manariz - Travessa de Manariz - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 2**

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

31/03/2026

**Despachos**

De 12/03/2026 a 12/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/52285	Comunicação de utilização	Habitação + Estabelecimentos	01/2019/343/0
<b>Requerente:</b> Álvaro da Silva Sousa <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 258 - 260 - 268 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2025/75100	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/381/0
<b>Requerente:</b> António Pedro Sousa Gonçalves <b>Local Obra:</b> Rua dos Lavadouros, 209 - 215 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/9117	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	01/2024/891/0
<b>Requerente:</b> António Cândido Amaral da Silva <b>Local Obra:</b> Rua de Vilar, 235 - 239, 241, 243, 245 e 249 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/14981	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/725/0
<b>Requerente:</b> Tiago José Pereira Pacheco <b>Local Obra:</b> Rua da Pedra Verde, 125 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/15393	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/674/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua da Castanheira, 236 - 242 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/16466	Licença de Obras	Armazém, Indústria, Comércio ou S	01/2019/394/0
<b>Requerente:</b> Fernando José Mendes Pinheiro <b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 507 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2025/80465	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação Plurifamiliar	34/2025/2972/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua do Casalinho de Tardariz, 85 - e 91 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

31/03/2026

**Despachos**

De 12/03/2026 a 12/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 46/2026/17154	Informação sobre processo	Outros	46/2026/692/0
<b>Requerente:</b> Daniel António Barbosa Capela Duarte			
<b>Local Obra:</b> Rua de São Crispim - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Joyim			
<b>Despacho:</b> Informação			

**Total de despachos: 8**