

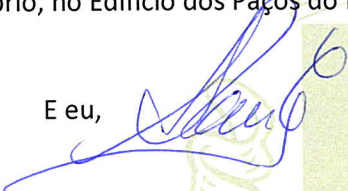


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **23/03/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 5 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 30 de março de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 23/03/2026 a 23/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/68945	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/185/0
Requerente: Vítor Manuel Gonçalves Teixeira de Sousa Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves, 452 - e 456 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 01/2025/10464	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2025/370/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Igreja, 90 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/67612	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2529/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Alto da Barragem - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 01/2025/76284	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/1069/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Travessa do Tronco de Jovim, 306 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/85903	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/226/0
Requerente: Jose Manuel Teixeira Azevedo Local Obra: Rua dos Penedos, 31 - 33, R. Senhor Aflitos, 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/86473	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/3142/0
Requerente: Ana Rita Ferreira de Almeida Cambra Local Obra: Rua Oliveira Martins, 95 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/88665	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/556/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Presa Caleiras, 318 - 320 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 23/03/2026 a 23/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/96420	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/765/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Cavadinhas, 131 - 133 - lote 43 A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/96673	Projectos de Especialidades	Escritórios	01/2025/697/0
Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida Local Obra: Rua de Rebordãos - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/11537	Projectos de Especialidades	Habitação unifamiliar + anexo	01/2025/1062/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua da Estivada, 61 - 65,75 e 277 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/14722	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação coletiva	01/2022/375/0
Requerente: Dígito Principal, Lda Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Lote 65 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/14728	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação coletiva	01/2022/377/0
Requerente: Dígito Principal, Lda Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/15697	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	01/2024/674/0
Requerente: Filipe Amadeu Casaca Ferreira Local Obra: Rua da Castanheira, 236 - 242 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 01/2026/16651	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2021/338/0
Requerente: Maria Manuela Cardoso Inácio de Castro Local Obra: Travessa Albino Teixeira, 98 - 100 Lote 36 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 23/03/2026 a 23/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/17676	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2025/188/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua Monte Pedro, 617 - 623 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 01/2026/17844	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2022/67/0
Requerente: Ricardo Manuel Monteiro Costa Local Obra: Rua das Magnólias, 71 - 77 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
▶ 01/2026/20306	Licença de Obras	Armazém, Indústria, Comércio ou S	01/2025/2634/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua da Restauração, 639 - 641, 645 e 649 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/20397	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2024/810/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua da Ponte, 155 - 157 e 161 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 02/2025/84510	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	02/2025/3074/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa Local Obra: Rua de Xistos - lote - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/89393	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/3243/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Nossa Senhora dos Remédios - Lote 3 - R.Cabanas-Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 02/2026/5898	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	02/2025/2255/0
Requerente: Eduardo Júlio Pinto Pereira Local Obra: Rua Jorge Sena, 0 - Lotes 37 a 39 e 49 a 56 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 23/03/2026 a 23/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2020/32195	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	05/2020/23/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1429 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 05/2025/41163	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2025/1484/0
Requerente: Antonio Alberto Choupina Pires Local Obra: Rua da Castanheira - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 10/2025/87253	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1984/1849/0
Requerente: Adelino Jorge Aguiar Bastos Local Obra: Travessa da Cavada, 403 - 417, 419 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 10/2025/87929	Comunicação de utilização	Habitação + Estabelecimentos	10/1987/2099/0
Requerente: Sandra Cristina de Pinho Ferreira Local Obra: Rua de Tardinhade, 147 - 169, 185, 189, 201, 209, - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2026/13763	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1977/3929/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Rechousas, 140 - 142 Rua do Valoto, 23 - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
▶ 10/2026/18707	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1980/465/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro Local Obra: Avenida José Joaquim Ferreira - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
▶ 10/2026/19397	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	10/1993/908/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 175 - N° 181 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 23/03/2026 a 23/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2026/6011	Certidões	Outros	32/2026/222/0
Requerente: Bernardo Ferreira de Sousa Monteiro Local Obra: Rua da Vareira - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
▶ 34/2026/16905	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2024/22/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua José Gomes Ferreira, 68 - 72 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 34/2026/17044	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2024/71/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua António Martins Pereira, 2 - 4 - Lote 21 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 39/2026/20	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/1/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua dos Girassóis, 43 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Total de despachos: 32