




EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **25/03/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1+2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 01 de abril de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 25/03/2026 a 25/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/68277	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2022/337/0

Requerente: Manuel dos Santos da Cerveira Pinto Ferreira

Local Obra: Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes - Lote 37 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)

Despacho: Informação

Total de despachos: 1

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 25/03/2026 a 25/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2019/20738	Projecto de Arquitectura	Estabelecimentos	01/2019/208/0
Requerente: Manuel Jose Santos Sousa Alves Local Obra: Avenida Clube de Caçadores - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/12994	Redução/isenção de taxas	Equipamento apoio à terceira idade	01/2022/269/0
Requerente: Centro Social Cultural Paroquia Valbom Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 915 - 917, 919, 921, 923 e 939 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/42959	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/1557/0
Requerente: Ruben Alves Venceslau Local Obra: Avenida da Carvalha, 663 - Fracção "J" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/17838	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2023/703/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Ldª. Local Obra: Rua das Oliveiras, 6 - 8, 10 12 14 16 20 24 e 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/20961	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/278/0
Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira Local Obra: Travessa de Paredes Novas, 100 - 102 - Trás da Serra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 02/2026/16120	Projecto de Alteração	Outros	02/2025/1291/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua do Pinheiral - Lotes 9 e 10 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 02/2026/20958	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2025/2086/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Rua António Correia de Oliveira - Lote n.º 3 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 25/03/2026 a 25/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/21264	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2025/2815/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Manuel Moura Castro, 9 - Lote 49 e 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/1985/1987	Instalação de Indústria/SIR	Estabelecimentos	10/1985/1987/0
Requerente: Manuel Ferreira da Silva Local Obra: Lugar de Pé de Moura - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/9974	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1973/2332/0
Requerente: Pedro Jorge da Silva Pinto Local Obra: Lugar de Vila Nova - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/92839	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3344/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Beira Rio, 210 - e 218 - lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/9042	Junção de Elementos	Habitação Plurifamiliar	34/2025/1158/0
Requerente: Lux Premium, Lda Local Obra: Rua Padre António Vieira, 150 - 166, 202 e 260 - LOTE 13 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Total de despachos: 12