




EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/04/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de abril de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

13/04/2026

Despachos

De 09/04/2026 a 09/04/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/28655	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/1/0
Requerente: Hugo António Guedes Nunes Local Obra: Rua Passal, 494 - 496 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/7299	Projectos de Especialidades	Habitação Plurifamiliar	01/2024/1246/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua de São Crispim - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/11093	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2026/431/0
Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto Local Obra: Avenida da Carvalha, 924 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Aprovação de Arquitectura			
▶ 01/2026/15506	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2025/1488/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1917 - 1921 r/c - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/44775	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1730/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua de Montezelo, 543 - 547 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/59704	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/2243/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Amadeu Sousa Cardoso - 75 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/88812	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/3218/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa Local Obra: Rua Dom Sancho I, 66 - Lote 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

13/04/2026

Despachos

De 09/04/2026 a 09/04/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/16966	Serviços Online	Habitação familiar	02/2023/195/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Travessa do Tronco de Jovim - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 05/2025/48863	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2025/1841/0
Requerente: Hugo António Guedes Nunes Local Obra: Rua de Barreiros, 174 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 05/2025/65275	Pedido de Informação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou S	05/2025/2435/0
Requerente: Petroprix Portugal Unipessoal, Lda Local Obra: Rua da Igreja, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
▶ 10/2025/93213	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1970/2309/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Valas, 60 - Lugar do Outeiro - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 34/2025/87252	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação Plurifamiliar	34/2025/3176/0
Requerente: Anabela Cordeiro Local Obra: Rua Zeca Afonso - lote 136 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 39/2025/83671	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/3043/0
Requerente: Jose António da Silva Teixeira Local Obra: Rua da Restauração, 686 - Rés-chão - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 39/2026/18855	Alteração de Utilização	Habitação Plurifamiliar	39/2026/751/0
Requerente: Márcia Ribeiro Monteiro Local Obra: Rua Dom Diniz, 38 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Total de despachos: 14