



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,


Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **04/03/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 11 de março de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 04/03/2026 a 04/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/27889	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/760/0
Requerente: Vitor Manuel Gonçalves Teixeira de Sousa Local Obra: Rua Novais da Cunha, 451 - 453, 455 e 457 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/42919	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2025/1555/0
Requerente: Joaquim Vicente Braganca Pinto Ribeiro Local Obra: Rua da Giesta - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/70888	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2025/2634/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua da Restauração, 639 - 641, 645 e 649 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/81047	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/703/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua das Oliveiras, 6 - 8, 10 12 14 16 20 24 e 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/89337	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2014/272/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua dos Lírios, 21 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 01/2025/93096	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2024/810/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua da Ponte, 155 - 157 e 161 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/96420	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/765/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Cavadinhas, 131 - 133 - lote 43 A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 04/03/2026 a 04/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/3310	Propriedade Horizontal	Habitação coletiva	01/2022/168/0
Requerente: Filipe José Brito Costa Local Obra: Rua Dom Afonso Henriques, 799 - 807 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/3465	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2020/202/0
Requerente: Patrícia Alexandra dos Santos Rocha Local Obra: Rua Padre Andrade Silva, 758 - 764 e 776 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/9876	Atribuição de número(s) de polícia	Habitação + Estabelecimentos	01/2024/172/0
Requerente: Diana Flora da Silva Nogueira Local Obra: Rua do Bairro, 31 - Fração "N" - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
▶ 01/2026/10701	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/216/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua das Andorinhas, 85 - 91 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/11917	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2023/426/0
Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira Local Obra: Rua Miguel António da Silva "Miguel Bota" - Lote 10 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/13761	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/397/0
Requerente: António André Alves Oliveira Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 177 - 185 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/14895	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/3039/0
Requerente: José Jorge Lopes da Sila Amorim Local Obra: Rua Escola Dramática, 611 - R/C - Fração "M" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 04/03/2026 a 04/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/14904	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/3036/0
Requerente: José Jorge Lopes da Sila Amorim Local Obra: Rua Escola Dramática, 617 - R/C - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 02/2025/39996	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1435/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Lugar de Vila Verde - Lugar de Vila Verde - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/42378	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1530/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Belo Horizonte, 156 - Lote 20 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 02/2025/47958	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1812/0
Requerente: Pedro Nuno dos Santos Pereira Local Obra: Rua de Dom Miguel - Lote 8 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 02/2025/76519	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/2815/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Manuel Moura Castro, 9 - Lote 49 e 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 05/2025/79110	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2025/2934/0
Requerente: António Samuel Oliveira Guedes da Silva Local Obra: Rua do Lourido, 271 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 11/2025/95461	Comunicação de utilização	Habitação familiar	11/2008/2071/0
Requerente: MÁRIO JORGE DOS SANTOS RODRIGUES Local Obra: Rua das Oliveiras, 93 - 95 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

31/03/2026

Despachos

De 04/03/2026 a 04/03/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/86889	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3160/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Praceta dos Moínhos Velhos, 112 - 114 - lote 8 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 34/2025/92839	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3344/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Beira Rio, 210 - e 218 - lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 34/2026/10492	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2023/677/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Conde Farrobo, 84 - Tv.Conde Farrobo - 63 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Total de despachos: 24