



## EDITAL

**Dr. Luís Filipe Araújo,**

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **28/04/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 05 de maio de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 28/04/2026 a 28/04/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/57365	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	01/2020/78/0
<b>Requerente:</b> Dário Gandra de Castro Pinto <b>Local Obra:</b> Travessa de D. Miguel, 159 - 163 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2025/36819	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1315/0
<b>Requerente:</b> José Manuel Ferreira Sobral da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2025/42971	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/1559/0
<b>Requerente:</b> Ruben Alves Venceslau <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Severiano, 661 - Fração "G" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/14730	Comunicação de utilização	Habitação Plurifamiliar	01/2025/1045/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua de Tânger, 73 - 75 - 77 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/24776	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/150/0
<b>Requerente:</b> Rui Miguel Silva Almeida Teixeira <b>Local Obra:</b> Rua Adriano Vieira da Silva, 84 - Lote 13 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 10/2026/30709	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1973/2940/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitectura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Pomarinho, 28 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2025/3052	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2025/189/0
<b>Requerente:</b> Mérito e Categoria, Lda <b>Local Obra:</b> Rua Actriz Ivone Silva - Lote 24 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 28/04/2026 a 28/04/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/23989	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação familiar		34/2025/891/0
<b>Requerente:</b> Miguel Valverde de Sousa <b>Local Obra:</b> Rua Particular da Portelinha - Lote 11 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2025/47169	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2025/1743/0
<b>Requerente:</b> José Alberto da Silva Correia <b>Local Obra:</b> Rua Luís de Camões - Lote 22 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2025/54054	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2021/46/0
<b>Requerente:</b> Daniel Brás <b>Local Obra:</b> Rua das Austrálias, 50 - e 56 (lote 6) - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2025/95490	Comunicação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou E	34/2025/3435/0
<b>Requerente:</b> Sérgio Filipe Ferreira Quesada <b>Local Obra:</b> Rua Quinta das Borralhinas - Lote 14 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2026/9957	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2021/73/0
<b>Requerente:</b> José Zulmiro Pereira de Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua Manuel Moura Castro, 85 - 87, 89 e 91 LOTE 55 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2026/18574	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/705/0
<b>Requerente:</b> Sandra Micaela Ramos Casinha <b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho - Lote 12 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2026/21036	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/55/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Doutor António Macedo, 176 - 180 - lote 8 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 28/04/2026 a 28/04/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/21295	Comunicação de utilização	Armazém, Indústria, Comércio ou S	34/2025/1135/0
<b>Requerente:</b> Irmãdona Supermercados, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Joaquim Ribeiro, 30 - R. Lordelo, 45-55 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2026/24083	Auto-Liquidação de Taxas	Habitação Plurifamiliar	34/2026/686/0
<b>Requerente:</b> Digito Principal, Lda <b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho, 107 - e 109 - Lote 13 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 34/2026/24093	Auto-Liquidação de Taxas	Habitação familiar	34/2026/706/0
<b>Requerente:</b> Digito Principal, Lda <b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho - Lote 11 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Informação:</b> Informação			
▶ 36/2025/34279	Comunicação de início de obras	Outros	36/2025/1224/0
<b>Requerente:</b> Marcelo Nunes Caetano <b>Local Obra:</b> Rua das Catrinas, 215 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 39/2026/20295	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/818/0
<b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Severiano, 347 - Fração "B" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			

**Total de despachos: 19**