



## EDITAL

**Dr. Luís Filipe Araújo,**

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **06/05/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 13 de maio de 2026

O Presidente da Câmara

  
Luís Filipe Araújo

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 06/05/2026 a 06/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/57447	Diversos	Armazéns	01/2018/150/0
<b>Requerente:</b> José Zulmiro Pereira de Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua do Toural - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2021/64247	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2021/404/0
<b>Requerente:</b> Filipe Manuel Correia Moreira <b>Local Obra:</b> Rua das Luzes - Lote 74 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2025/85285	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/304/0
<b>Requerente:</b> Ângelo David de Sousa Gomes <b>Local Obra:</b> Rua Pintor Júlio Resende, 305 - 309 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/5787	Projecto de Alteração	Habitação BiFamiliar	01/2025/1382/0
<b>Requerente:</b> Luísa Margarida Morais Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua da Boavista, 607 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/16560	Projectos de Especialidades	Habitação BiFamiliar	01/2025/1305/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido <b>Local Obra:</b> Rua da Mó, 263 - 267, 281 e 285 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/19992	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2022/11/0
<b>Requerente:</b> António André Alves Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua de Tardariz, 95 - 97 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/22831	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2020/161/0
<b>Requerente:</b> Maria Helena Gama da Cunha Gomes <b>Local Obra:</b> Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 236 - 240 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 06/05/2026 a 06/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/27556	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/189/0
<b>Requerente:</b> Helder Alexandre Correia Gomes <b>Local Obra:</b> Rua Engenheiro Barbosa de Matos, 123 - 129, 131 e 137 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 01/2026/32244	Diversos	Habitação familiar	01/2024/444/0
<b>Requerente:</b> Augusta Maria Coelho Brandão Moura <b>Local Obra:</b> Avenida General Humberto Delgado, 1359 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 02/2025/40699	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1457/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua Padre Martins Ferreira - 28 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 02/2026/16515	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2026/645/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Lugar da Estivada - lote 37 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 02/2026/28099	Telas Finais	Habitação familiar	02/2025/1567/0
<b>Requerente:</b> José Manuel Ferreira Sobral da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua Campo Roda - 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 05/2025/59112	Pedido de Informação Prévia	Habitação Plurifamiliar	05/2025/2233/0
<b>Requerente:</b> Rui Miguel Silva Almeida Teixeira <b>Local Obra:</b> Rua das Oliveiras, 200 - Tv. Oliveiras 117 e 119 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 05/2025/84561	Pedido de Informação Prévia	Serviços Online	05/2025/3077/0
<b>Requerente:</b> Tiago Dias Teixeira Ramos <b>Local Obra:</b> Rua da Abelheira - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

14/05/2026

**Despachos**

De 06/05/2026 a 06/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/8656	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2007/4419/0
<b>Requerente:</b> José Luís Pereira Ribeiro <b>Local Obra:</b> Travessa de D. Miguel, 250 - 256,262,268,274,280 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 10/2026/8667	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2007/4419/0
<b>Requerente:</b> José Luís Pereira Ribeiro <b>Local Obra:</b> Travessa de D. Miguel, 250 - 256,262,268,274,280 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 10/2026/18160	Legalização	Serviços Online	10/1970/296/0
<b>Requerente:</b> José Manuel Ferreira Sobral da Rocha <b>Local Obra:</b> Rua da Estivada, 121 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 10/2026/23803	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1998/9394/0
<b>Requerente:</b> José Zulmiro Pereira de Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua dos Cravos, 104 - 106 - Lote 16 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Informação:</b> Informação			
▶ 10/2026/25000	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2000/8363/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos <b>Local Obra:</b> Rua Egas Moniz, 225 - 227 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 12/2026/9415	Caução	Habitação familiar	12/1978/2016/0
<b>Requerente:</b> Sónia Patrícia Duarte Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua Nuno Álvares, 254 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
▶ 32/2026/13059	Certidões	Outros	32/2026/497/0
<b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos <b>Local Obra:</b> Travessa Manariz Baixo - Rua de Manariz, 763 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Informação			

**Total de despachos: 21**