



EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/05/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1+3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de maio de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 11/05/2026 a 11/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7547	Projecto de Arquitectura	Comercio e/ou Serviços	01/2026/292/0
Requerente: João Francisco Cordeiro de Moraes Vieira Local Obra: Estrada Exterior da Circunvalação, 3592 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Aprovação de Arquitectura			
▶ 01/2026/17002	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/2488/0
Requerente: Ana Sofia Matias Silva Local Obra: Senhor do Calvário, 76 - 80-84 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Aprovação de Arquitectura			
▶ 10/2016/11459	Diversos	Habitação familiar	10/2005/2407/0
Requerente: António José Gomes da Silva Local Obra: Travessa do Calvário, 105 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Indeferido			

Total de despachos: 3

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 11/05/2026 a 11/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/46323	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/171/0
Requerente: Alexandre Luís Almeida e Silva Local Obra: Estrada Exterior da Circunvalação, 3653 - casa 7 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2024/24701	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2019/425/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Barrocos, 6 - 14 - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
▶ 01/2024/81965	Redução/isenção de taxas/Prestações	Outros	01/2022/459/0
Requerente: Letícia dos Santos Barbosa Local Obra: Rua António Manuel Sequeira, 421 - e 423 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2025/33693	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2025/1210/0
Requerente: José Emílio Neves Garrido Local Obra: Praça da Estação, 187 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/75607	Telas Finais	Habitação familiar	01/2019/539/0
Requerente: GAB J - Arquitectura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Barrão de Cima, 20 - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
▶ 01/2025/89280	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/1768/0
Requerente: Octávio Manuel da Silva Queirós Local Obra: Rua de Mendalho, 428 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/95718	Projecto de Alteração	Estabelecimentos	01/2019/359/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Avenida Clube de Caçadores, 4563 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 11/05/2026 a 11/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7547	Projecto de Arquitectura	Comercio e/ou Serviços	01/2026/292/0
Requerente: João Francisco Cordeiro de Morais Vieira Local Obra: Estrada Exterior da Circunvalação, 3592 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/17002	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2025/2488/0
Requerente: Ana Sofia Matias Silva Local Obra: Senhor do Calvário, 76 - 80-84 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/22700	Averbamentos	Habitação coletiva	01/2023/571/0
Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 381 - 385 - Lote 51 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/23159	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/698/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Vigário Domingos Carneiro Dias - Lote 24 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/26938	Comunicação de utilização	Habitação coletiva	01/2022/420/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias, 65 - Lote nº 63 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/32750	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2025/1305/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua da Mó, 263 - 267, 281 e 285 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/33018	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/765/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Cavadinhas, 131 - 133 - lote 43 A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 11/05/2026 a 11/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/59027	Alteração ao loteamento	Habitação BiFamiliar	02/2025/2229/0
Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira Local Obra: Rua de Santa Bárbara - Lote 28 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 02/2026/25465	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	02/2022/92/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva Local Obra: Rua de Vanzeleres - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2016/11459	Diversos	Habitação familiar	10/2005/2407/0
Requerente: António José Gomes da Silva Local Obra: Travessa do Calvário, 105 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 10/2026/33333	Informação sobre processo	Outros	10/1973/4262/0
Requerente: Júlio Miranda, Advogado Responsabilidade Lda Local Obra: Rua da Costa, 193 - Jancido - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 34/2025/37447	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	34/2025/1332/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua dos Canários, 90 - e 100 - Lote 10 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 34/2026/34180	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2021/73/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira Local Obra: Rua Manuel Moura Castro, 85 - 87, 89 e 91 LOTE 55 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Total de despachos: 20