



EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/05/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1+2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 20 de maio de 2026

O Presidente da Câmara


Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 13/05/2026 a 13/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/22555	Projectos de Especialidades	Muro	01/2023/293/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Avenida Miradouro - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido Licenciamento			
▶ 10/2024/37463	Legalização	Habitação familiar	10/1983/1500/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Pedras Quentes, 219 - Freg.>> Lomba Despacho: Aprovação de Arquitectura			
▶ 34/2026/4472	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2026/163/0
Requerente: João Pedro Carvalho Pina Local Obra: Rua das Arroteias - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Total de despachos: 3

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 13/05/2026 a 13/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/37287	Diversos	Outros	01/2022/188/0
Requerente: BCM - Sul, Lda Local Obra: Praça da Estação, 227 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2024/62748	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2024/591/0
Requerente: A Predial Rua Direita - Compra e venda de propriedades, L Local Obra: Rua das Oliveiras, 72 - 78 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/52327	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2023/387/0
Requerente: António Miguel da Silva Ferreira Gonçalves Alves Local Obra: Travessa das Sete Capelas, 40 - 42 - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/75825	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/94/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Padre Querubim, 60 - 64 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/3095	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/583/0
Requerente: Maria Alexandra Gomes de Castro Martins Local Obra: Travessa da Cavada, 137 - 139 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/22555	Projectos de Especialidades	Muro	01/2023/293/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Avenida Miradouro - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
▶ 01/2026/27614	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/1024/0
Requerente: Hernani Carlos Pinto Rocha Teixeira Local Obra: Rua das Cavadas - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

14/05/2026

Despachos

De 13/05/2026 a 13/05/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/30974	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/3142/0
Requerente: Ana Rita Ferreira de Almeida Cambra Local Obra: Rua Oliveira Martins, 95 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/31349	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/147/0
Requerente: João Miguel Pereira Pinheiro Local Obra: Rua de Montezelo, 667 - 671 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/35621	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/11/0
Requerente: Sandra Raquel de Vasconcelos Lameiras Local Obra: Avenida Clube de Caçadores, 4085 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 02/2025/84578	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/3081/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua de Entre Cancelas - lote 17 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 02/2026/36229	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2026/784/0
Requerente: Laiza Fernandes Robbi Local Obra: Rua Fonte de Saúde - 30 - Lote 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2024/37463	Legalização	Habitação familiar	10/1983/1500/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Pedras Quentes, 219 - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
▶ 34/2026/24083	Auto-Liquidação de Taxas	Habitação Plurifamiliar	34/2026/686/0
Requerente: Digito Principal, Lda Local Obra: Rua José Lucas Moutinho, 107 - e 109 - Lote 13 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			

Total de despachos: 14