



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

**EDITAL**

Alteração à licença de operação de loteamento aprovada por Deliberação  
Camarária de 23/09/1971  
Lotes 15 e 16 da Freguesia de Rio Tinto

Dr. Luís Filipe de Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º, n.º 3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração à licença de operação de loteamento aprovada por Deliberação Camarária de 23/09/1971, requerido pelo proprietário do lotes 15 e 16, sito na Travessa da Ponte, nºs 66, 68, 72 e 74, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário nº 13/1970/2744, pertencente a António Martins Ferreira dos Santos.

A alteração ao loteamento requerida por Paulo Alexandre Marques Cristóvão (Processo 02/2026/187), consiste:

- a) Regularização da licença concedida pelo processo n.º 11/1973/2995;
  - a. Unificação dos lotes 15 e 16, passando o lote n.º 16 a ter a área total de 504,82 m<sup>2</sup>, conforme levantamento topográfico feito no local;
  - b. Introdução do piso de cave destinado a duas frações de comércio;
  - c. Introdução de 6 anexos para estacionamento automóvel;
  - d. Índice de impermeabilização de 100%
- b) Alteração de uso da fração A, destinada a comércio, para habitação.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação. Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 22 de maio de 2026

O Presidente

  
(Luís Filipe Araújo)