



GONDOMAR
é Dourado

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **01/07/2026**, por mim, ao abrigo das competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara realizada em 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor de Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 3 folhas se anexam.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , O Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 17 de julho de 2026

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 01/07/2026 a 01/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
01/2025/30061	23-04-2025	01-07-2026	Projectos de Especialidades Habitação familiar	01/2023/591/0

Requerente: Pedro da Costa Martins Fleming

Local Obra: Rua de Gilde, 131 - 135 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Concorde.
01-07-2026 Atribuem-se os respetivos números de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
01/2025/53233	24-07-2025	01-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação Plurifamiliar	01/2025/2067/0

Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha

Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Envie-se.
01-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
01/2025/77518	21-10-2025	01-07-2026	Projectos de Especialidades Habitação familiar	01/2023/690/0

Requerente: Daniel Limas Dionísio

Local Obra: Travessa de São Cristóvão, 67 - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Concorde.
01-07-2026 Atribua-se o respetivo número de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
01/2025/95720	23-12-2025	01-07-2026	Projectos de Especialidades Habitação Plurifamiliar	01/2024/510/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa

Local Obra: Rua Jaime Cortesão, 9 - 21, 25,35 e 39 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Concorde.
01-07-2026 Atribuem-se os respetivos números de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
01/2026/20666	18-03-2026	01-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação Plurifamiliar	01/2026/837/0

Requerente: António José Rodrigues Quarteu

Local Obra: Rua da Mina, 0 - Freg.>> Melres e Medas

Despacho: Envie-se.
01-07-2026



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 01/07/2026 a 01/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/21058	20-03-2026	01-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação Plurifamiliar	01/2026/856/0

Requerente: Manuel Fernando de Jesus Moreira da Rocha

Local Obra: Avenida Professor Aníbal Cavaco Silva - Tv. de Cabanas - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Concordo.
01-07-2026 Promova-se a audiência prévia sobre a intenção de indeferimento.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/24479	02-04-2026	01-07-2026	Junção de Elementos Habitação Plurifamiliar	01/2025/2322/0

Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda

Local Obra: Rua da Triana, 27 - 33 R. Arrozeiras 765 - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Concordo.
01-07-2026 Atribuem-se os respetivos números de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/32893	04-05-2026	01-07-2026	Redução/isenção de taxas/Prestações Habitação familiar	01/2024/664/0

Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes

Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 279 - 283 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Concordo.
01-07-2026 Promova-se a audiência prévia sobre a intenção de indeferimento do pedido.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/45906	16-06-2026	01-07-2026	Prorrogação de resposta a ofício Habitação familiar	01/2021/178/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte

Local Obra: Calçada Convenção de Gramido, 275 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Concordo.
01-07-2026 Notifique-se em conformidade.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 02/2026/10999	11-02-2026	01-07-2026	Alteração ao loteamento Habitação familiar	02/2026/428/0

Requerente: Miguel Nuno Antunes Pinto

Local Obra: Rua Adriano Vieira da Silva, 64 - 72-Lote 19 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)

Despacho: Concordo.
01-07-2026 Proceda-se em conformidade.

Despacho: Envie-se.
01-07-2026



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 01/07/2026 a 01/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
► 05/2024/82171	27-11-2024	01-07-2026	Projecto de Arquitectura Escritórios	05/2024/1032/0

Requerente: Yourdata - Business Intelligence, Unipessoal Lda

Local Obra: Rua Novais da Cunha - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Concorde.

01-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
► 05/2025/87943	24-11-2025	01-07-2026	Junção de Elementos Comercio e/ou Serviços	05/2024/359/0

Requerente: Luís Filipe Carvalho Rocha

Local Obra: Avenida Doutor Francisco Sá Carneiro - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Envie-se.

01-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
► 10/2026/33279	22-06-2026	01-07-2026	Consulta de Processo Habitação familiar	10/1981/3782/0

Requerente: José dos Santos Mota

Local Obra: Avenida Dr. Francisco Sá Carneiro, 1451 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo

Despacho: Concorde.

01-07-2026 Atribua-se o respetivo número de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
► 34/2026/20305	17-03-2026	01-07-2026	Comunicação Prévia Habitação familiar	34/2026/820/0

Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda

Local Obra: Rua 1º Sargento Vitorino Fernandes, 121 - 127 - Lote 43 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)

Despacho: Concorde.

01-07-2026 Atribuem-se os respetivos números de polícia.

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
► 34/2026/33239	04-05-2026	01-07-2026	Comunicação de utilização Habitação Plurifamiliar	34/2023/286/0

Requerente: Paula Cristina Fernandes Lopes Cunha

Local Obra: Rua Fonte de Saúde, 24 - 30 - Lote 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Para os devidos efeitos.

01-07-2026

Total de despachos: 16