




EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **29/06/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 + 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 06 de julho de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 29/06/2026 a 29/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/59709	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2244/0
Requerente: Manuel Estevão Dias Ferreira Local Obra: Rua da Levada, 0 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido			
▶ 01/2026/7405	Certidões	Habitação familiar	01/2020/70/0
Requerente: Maria Conceição da Silva Moreira Neves Local Obra: Rua Escoura, 85 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
▶ 01/2026/24496	Projecto de Alteração	Habitação BiFamiliar	01/2023/149/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua D. Delfina Rocha, 12 - Lote 2 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 01/2026/38915	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2023/314/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Avenida Doutor Mário Soares, 410 - e 420 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de Arquitectura			
▶ 02/2025/47469	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1791/0
Requerente: Verónica Vilma dos Santos Sousa Magalhães Local Obra: Rua António Sérgio - Lote 23 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
▶ 02/2025/62573	Alteração ao loteamento	Habitação BiFamiliar	02/2025/2336/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho Local Obra: Rua do Reservatório, 255 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
▶ 02/2025/83128	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2025/3033/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto Local Obra: Rua Fernando Pessoa - lote 8 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 29/06/2026 a 29/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/21262	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/860/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa dos Girassóis - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/89315	Pedido de Informação Prévia	Habitação + Estabelecimentos	05/2025/3239/0
Requerente: Diana Sofia de Carvalho da Silva Rocha Local Obra: Rua das Oliveiras, 161 - R.D. Afonso Henriques 416 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/32754	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/1979/3163/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua da Aldeia Nova, 103 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido Licenciamento			

Total de despachos: 10

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 29/06/2026 a 29/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/49646	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/381/0
Requerente: António Pedro Sousa Gonçalves Local Obra: Rua dos Lavadouros, 209 - 215 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/53233	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2025/2067/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/23153	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/391/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves, 1180 - R Campinha 397 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/24496	Projecto de Alteração	Habitação BiFamiliar	01/2023/149/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua D. Delfina Rocha, 12 - Lote 2 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 01/2026/46018	Licença de Obras	Pq. estacionamento e interfaces	01/2022/273/0
Requerente: Gonçalo Luís da Costa Louro Local Obra: Rua Doutor Guilherme Cirne - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2026/47211	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/664/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 279 - 283 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/48624	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/226/0
Requerente: Jose Manuel Teixeira Azevedo Local Obra: Rua dos Penedos, 31 - 33, R. Senhor Afiltos, 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 29/06/2026 a 29/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/34641	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1269/0
Requerente: Hélder Manuel Reis Coelho Local Obra: Rua dos Marceneiros - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 02/2025/40699	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1457/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Padre Martins Ferreira - 28 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 02/2026/21262	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/860/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa dos Girassóis - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2026/32754	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/1979/3163/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua da Aldeia Nova, 103 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
▶ 11/2026/24082	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	11/1977/511/0
Requerente: Daniela Filipa Castro Leitão Local Obra: Rua do Crasto, 78 - 82 e 84 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 34/2025/69124	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	34/2025/2578/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa Local Obra: Rua das Flores, 44 - 52 - Lote 86 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 34/2025/88767	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3217/0
Requerente: Miguel Valverde de Sousa Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 263 - 267 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 29/06/2026 a 29/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/2598	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/83/0
Requerente: Carla Cristina Lopes da Silva Local Obra: Rua Júlio Dinis, 45 - 51 - LOTE 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 34/2026/25979	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2024/1248/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Dom João de França Castro Moura, 6 - 12 - lote 26 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 34/2026/33239	Comunicação de utilização	Habitação Plurifamiliar	34/2023/286/0
Requerente: Paula Cristina Fernandes Lopes Cunha Local Obra: Rua Fonte de Saúde, 24 - 30 - Lote 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 34/2026/43279	Fichas Técnicas	Outros	34/2022/11/0
Requerente: Pedro Nuno dos Santos Pereira Local Obra: Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes, 40 - 44 - Lote 21 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 36/2026/43331	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	36/2024/544/0
Requerente: Rodrigo Penha Men Local Obra: Rua da Varziela, 393 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Total de despachos: 19