



EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **18/06/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 1 + 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 25 de junho de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 18/06/2026 a 18/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/62861	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2025/2346/0

Requerente: Ricardo Jorge de Castro Pereira
Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 456 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Deferido

Total de despachos: 1

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 18/06/2026 a 18/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/74412	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/404/0
Requerente: Manuel José Ribeiro da Silva Local Obra: Rua da Nogueira, 53 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/37072	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/418/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Caminho Cavada, 211 - 215, Rua Antonio Nobre201 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Para Aperfeiçoamento			
▶ 01/2026/38915	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2023/314/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Avenida Doutor Mário Soares, 410 - e 420 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/42518	Diversos	Habitação coletiva	01/2023/441/0
Requerente: Amílcar Castro Local Obra: Rua Doutor José Luís de Araújo - Travessa da Cavada Nova - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação Despacho: Informação			
▶ 01/2026/42560	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/128/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Rua António Arouca, 345 - 353 - 361 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/44079	Averbamentos	Habitação familiar	01/2022/325/0
Requerente: Adelino José Correia da Silva Local Obra: Rua Dr. Manuel Neves Casal - lote 29 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 02/2025/83128	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2025/3033/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto Local Obra: Rua Fernando Pessoa - lote 8 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 18/06/2026 a 18/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/84578	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/3081/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua de Entre Cancelas - lote 17 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/41388	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1570/0
Requerente: Óscar Ricardo da Silva Figueiredo Local Obra: Rua Eça de Queirós, 167 - R/C - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/42063	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1585/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua José Rodrigues Migueis, 0 - lote 20 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/45975	Diversos	Habitação + Estabelecimentos	02/2023/527/0
Requerente: Ricardo Jorge de Castro Pereira Local Obra: Rua Amália Rodrigues - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/64035	Projecto de Alteração	Habitação + Estabelecimentos	10/1969/1887/0
Requerente: Rufino & Lucindo Pinto, Ld. ^a Local Obra: Largo de Santo António, 1 - 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/38808	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	10/2005/3052/0
Requerente: Óscar Januário da Rocha Soares Local Obra: Avenida dos Trabalhadores, 456 - 478 Rua do Sol, 21 - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/96299	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3467/0
Requerente: Manuel da Rocha Carvalho Local Obra: Rua das Valas - Lote 32 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 18/06/2026 a 18/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/45513	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2022/48/0

Requerente: Márcia Alexandra Barros de Sousa Moreira Martins

Local Obra: Rua Vale Chão, 95 - e 97 - Lote 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Informação

Total de despachos: 16