



GONDOMAR

é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **08/06/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de junho de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 08/06/2026 a 08/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/48964	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/63/0
Requerente: Verónica Daniela Ramos Gomes Local Obra: Travessa do Carvalho - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2025/35397	Legalização	Habitação BiFamiliar	01/2025/1258/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua de Rebordãos, 179 - 183 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 01/2025/59740	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2245/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Travessa das Pereiras - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2025/87158	Remodelação de terrenos	Ocupação do solo	01/2025/3172/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua Parque de Jogos - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 01/2025/93664	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2025/3377/0
Requerente: João Miguel Pereira Ferreira Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1116 - 1118 e 1124 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/14970	Projectos de Especialidades	Habitação + Estabelecimentos	01/2023/644/0
Requerente: Magnit Land, Lda Local Obra: Rua Joaquim Ribeiro, 33 - 37,41 e 47 Lote 18 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 01/2026/14982	Projectos de Especialidades	Habitação + Estabelecimentos	01/2023/647/0
Requerente: Magnit Vision, Lda Local Obra: Rua Joaquim Ribeiro, 89 - 95, 99 e 103 - lote 20 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 08/06/2026 a 08/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/30003	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação coletiva	01/2022/160/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Ld ^a . Local Obra: Rua da Cal, 1333 - 1347, 1367 e 1375 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 01/2026/33032	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2021/321/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua da Escola, 127 - 129 - Ferreirinha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Informação			
▶ 01/2026/41910	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/1064/0
Requerente: MARIANA PAIVA CARVALHO Local Obra: Rua Rocha, 75 - 79 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
▶ 02/2025/25456	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/939/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa Local Obra: Travessa do Arco - Lotes 9 e 10 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2024/64035	Projecto de Alteração	Habitação + Estabelecimentos	10/1969/1887/0
Requerente: Rufino & Lucindo Pinto, Ld. ^a Local Obra: Largo de Santo António, 1 - 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 10/2025/76658	Projecto de Alteração	Serviços Online	10/1986/2517/0
Requerente: Humberto Rodrigues Malojo Local Obra: Rua Humberto Cruz, 16 - R. S. Cosme 211, 213 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 11/2026/24082	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	11/1977/511/0
Requerente: Daniela Filipa Castro Leitão Local Obra: Rua do Crasto, 78 - 82 e 84 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 08/06/2026 a 08/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/78386	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação Plurifamiliar		34/2025/2901/0
Requerente: Carlos Manuel Duarte de Assunção Local Obra: Rua Padre Querubim - Lote 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 34/2026/2222	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2025/1697/0
Requerente: Onit Arquitetura e Construção, Lda Local Obra: Rua das Arroteias, 444 - Freg.>> Rio Tinto Informação: Informação			
▶ 34/2026/17708	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/703/0
Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto Local Obra: Rua Padre Manuel Barbosa Pereira, 0 - Lote 78 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
▶ 49/2026/37272	Certidões	Outros	49/2026/1449/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Rua Dom António Ferreira Gomes, 141 - 145,149,151 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Total de despachos: 18