

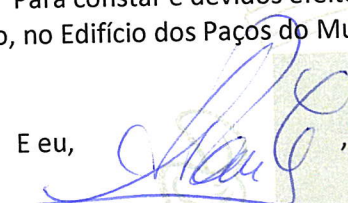


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/06/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 17 de junho de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 09/06/2026 a 09/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/38593	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/247/0
Requerente: António Nelson Macedo Ferreira Maia Local Obra: Travessa da Ranha, 71 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/50067	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2023/270/0
Requerente: Casa dos Profiteroles - Comércio de Pastelaria e Gelados, Local Obra: Travessa Monte Branco, 476 - 480 - lote 10 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/3345	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/301/0
Requerente: Daniel Brás Local Obra: Calçada de Medancelhe, 22 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/29069	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1063/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Salgueiro - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/44308	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/193/0
Requerente: Pedro Filipe Costa Gomes Local Obra: Rua Comendador António Augusto da Silva, 182 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/76398	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2810/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua da Costeirinha, 191 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/93200	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/218/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua Barreiros, 248 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

30/06/2026

De 09/06/2026 a 09/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/95642	Comunicação de utilização	Outros	01/2018/309/0
Requerente: Sistemas McDonald's Portugal, Lda Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 584 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/13302	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/66/0
Requerente: André Filipe Freitas Teixeira Local Obra: Travessa de D. Miguel, 75 - 81 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/14719	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/252/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Nossa Senhora da Aparecida, 468 - 470 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/23361	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2023/470/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1248 - 1250 - 1254 - 1256 - 1258 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/24075	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/826/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua dos Pescadores, 212 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/27495	Comunicação de utilização	Anexo	01/2021/276/0
Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira Local Obra: Rua Aldeia de São Miguel, 370 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/30003	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação coletiva	01/2022/160/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda. Local Obra: Rua da Cal, 1333 - 1347, 1367 e 1375 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 09/06/2026 a 09/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/43369	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/135/0
Requerente: Diogo Miguel Borges Nogueira Local Obra: Rua da Estrada Nova, 422 - 430, 432, 438 e 442 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 07/2025/79119	Instalação de posto de abastecimento de coml	Outros	07/2025/2947/0
Requerente: Rodrigo Jorge Monteiro Gonçalves Local Obra: Travessa Conduta de Manariz, 185 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 10/2026/26941	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	10/1994/6852/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua dos Padrões, 5 - 9 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 11/2026/37776	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	11/1983/3556/0
Requerente: Jose António da Silva Teixeira Local Obra: Rua da Restauração, 439 - 459, 658, 674, 678, 684, - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
▶ 34/2025/65586	Comunicação Prévia	Piscinas	34/2025/2451/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua de Tardariz, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
▶ 34/2025/69124	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/2578/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa Local Obra: Rua das Flores, 44 - 52 - Lote 86 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
▶ 34/2025/96671	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2025/3476/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Carlos Pires, 140 - 144 - Lote 24 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/06/2026

Despachos

De 09/06/2026 a 09/06/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/2598	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/83/0
Requerente: Carla Cristina Lopes da Silva Local Obra: Rua Júlio Dinis, 45 - 51 - LOTE 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/24782	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2024/135/0
Requerente: António Rui da Silva Vieira Local Obra: Rua do Toco, 126 - e 130 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/40584	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2024/139/0
Requerente: António Serafim da Silva Local Obra: Rua Fonte de Saúde, 128 - 132 - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2026/33995	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/1369/0
Requerente: José Alberto da Costa e Sousa Local Obra: Rua Bernardim Ribeiro, 81 - R/C - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Total de despachos: 25