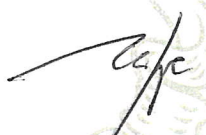


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/07/2026**, por mim, ao abrigo das competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara realizada em 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor de Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas 1 + 3 folhas se anexam.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , O Chefe de Divisão, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 17 de julho de 2026

O Presidente da Câmara





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 13/07/2026 a 13/07/2026

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/23397	30-03-2026	13-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação BiFamiliar	01/2026/965/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos

Local Obra: Rua 3 Cancelas, 53 - 59 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Deferido o projeto de arquitetura, nos termos e condições da presente informação técnica.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 05/2025/37733	21-05-2025	13-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação coletiva	05/2025/1339/0

Requerente: Bruno André Pires Alves

Local Obra: Rua das Searas - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Deferido o pedido de informação prévia, nos termos e condições da informação técnica, ficando o licenciamento das edificações condicionado ao prévio procedimento de destaque, bem como ao cumprimento de um perfil de via mínimo de 5m, na rua das Searas, exatamente como o informado.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 34/2026/50853	03-07-2026	13-07-2026	Informação sobre processo Habitação Plurifamiliar	34/2025/2169/0

Requerente: Between Perfection Construções Lda.

Local Obra: Rua João de Deus, 435 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Concorde. Proceda-se em conformidade.
13-07-2026

Total de despachos: 3



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 13/07/2026 a 13/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2025/89765	01-12-2025	13-07-2026	Projectos de Especialidades Habitação familiar	01/2024/234/0

Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto

Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 546 - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Envie-se.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/15891	02-03-2026	13-07-2026	Prorrogação de resposta a ofício Habitação familiar	01/2023/619/0

Requerente: Bruno Alexandre Pinto da Cunha

Local Obra: Rua da Silveira, 75 - e 79 - Leverinho - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo

Despacho: Envie-se
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/21708	23-03-2026	13-07-2026	Projecto de Arquitectura Habitação Plurifamiliar	01/2026/891/0

Requerente: António Pedro Valente Ferreira da Silva

Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 0 - - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Envie-se.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 01/2026/50166	01-07-2026	13-07-2026	Prorrogação de prazos de obras Habitação BiFamiliar	01/2022/276/0

Requerente: Bruno Filipe Valente do Rêgo

Local Obra: Rua do Pinheiro da Saudade, 201 - e 209 - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Para os devidos efeitos.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 02/2026/42786	01-06-2026	13-07-2026	Alteração ao loteamento Habitação coletiva	02/2026/1604/0

Requerente: Sérgio Filipe Ferreira Quesada

Local Obra: Rua Quinta das Borralhinhas - Lote 14 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Envie-se.
13-07-2026



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 13/07/2026 a 13/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
05/2025/29074	19-04-2025	13-07-2026	Pedido de Informação Prévia Habitação Plurifamiliar	05/2025/1065/0

Requerente: António André Alves Oliveira

Local Obra: Rua Escola Dramática, 597 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Envie-se

13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
05/2026/2229	12-01-2026	13-07-2026	Pedido de Informação Prévia Habitação familiar	05/2026/66/0

Requerente: Edgar Rafael Loureiro Ramos

Local Obra: Rua Manuel Ribeiro Almeida - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Envie-se

13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
10/2026/47146	19-06-2026	13-07-2026	Comunicação de utilização Habitação familiar	10/1968/3242/0

Requerente: Márcio Aurelio Barbosa Carvalho

Local Obra: Rua Cosme Ferreira de Castro, 428 - 432 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Para os devidos efeitos.

13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
11/2026/45255	15-06-2026	13-07-2026	Comunicação de utilização Habitação familiar	11/1977/653/0

Requerente: Pedro Filipe Silva Couto

Local Obra: Rua Camilo de Oliveira, 70 - 92 - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Para os devidos efeitos.

13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
34/2026/23227	28-03-2026	13-07-2026	Comunicação Prévia Habitação Plurifamiliar	34/2026/963/0

Requerente: Lucas Miguel Ribeiro Peixoto

Local Obra: Rua Martinho Costa Lopes, 52 - 72 - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Envie-se.

13-07-2026

Despacho: Envie-se.

13-07-2026



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/07/2026

Despachos

De 13/07/2026 a 13/07/2026

Órgão origem: DU - Diretor de Departamento

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 34/2026/34955	08-05-2026	13-07-2026	Remodelação de terrenos Habitação familiar	34/2026/1398/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos

Local Obra: Rua das Olaias - Lote 79 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Envie-se.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 39/2026/16589	03-03-2026	13-07-2026	Alteração de Utilização Habitação Plurifamiliar	39/2026/649/0

Requerente: Joana Patrícia Pereira Resende

Local Obra: Rua dos Malmequeres, 210 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Para os devidos efeitos.
13-07-2026

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tp. Pedido / Tp. Utilização	Processo
▶ 39/2026/39505	21-05-2026	13-07-2026	Alteração de Utilização Habitação familiar	39/2026/1500/0

Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes

Local Obra: Rua Fernando Pessoa, 251 - Cave Dt.º - Fração "A" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Para os devidos efeitos.
13-07-2026

Total de despachos: 14