

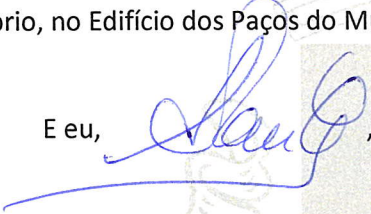


EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **21/07/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 28 de julho de 2026

O Presidente da Câmara



Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/07/2026

Despachos

De 21/07/2026 a 21/07/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/5581	Projecto de Alteração	Piscinas	01/2025/3182/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa Local Obra: Travessa Clube de Caçadores, 126 - 132 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/5888	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2026/219/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Carvalha Baixo - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/7615	Legalização	Habitação familiar	01/2026/298/0
Requerente: Mafalda Santos Monteiro Local Obra: Rua da Boa Fé, 119 - 123 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/8922	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/353/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Travessa Clube de Caçadores, 141 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/10294	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/378/0
Requerente: Luís Almeida de Castro Local Obra: Avenida de Dom João I, 872 - 880 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/35931	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/2990/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Rua da Chamuscada, 325 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/37171	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2014/294/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua de D. Miguel, 206 - 212 e 214 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/07/2026

Despachos

De 21/07/2026 a 21/07/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/42289	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/786/0
Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos Local Obra: Rua São João Deus, 98 - 106 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/45890	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/1676/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro Local Obra: Rua Nossa Senhora Fátima - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/53123	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/284/0
Requerente: Joaquim Rogério Moreira Neves Local Obra: Rua Centro Republicano Pádua Correia, 227 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/13425	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/515/0
Requerente: Cota Frontal - Empreendimentos Imobiliários, Lda. Local Obra: Rua Pintor Júlio Resende - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/14765	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/570/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Rua Belo Horizonte, 275 - Lote 33 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/44807	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1652/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua António Santos Silva Júnior, 0 - Lote nº 10 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/49109	Redução/isenção de taxas/Prestações	Outros	02/2026/644/0
Requerente: Bruna Manuela Silva Costa Local Obra: Lugar da Estivada - lote36 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/07/2026

Despachos

De 21/07/2026 a 21/07/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/55126	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2025/3033/0
Requerente: Gonçalo Ferreira Estupendo			
Local Obra: Rua Fernando Pessoa - lote 8 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/22575	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1983/572/0
Requerente: Kristian Pereira Correia			
Local Obra: Rua do Pelourinho, 17 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/32770	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1988/1009/0
Requerente: Célia Mota			
Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 1011 - 1015 - lote 23 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2026/44265	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	34/2025/2851/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves			
Local Obra: Rua das Carvalheiras, 225 - e 233 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Total de despachos: 18