



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 64/91
Lote 1 da Freguesia de Foz do Sousa

Dr. Luís Filipe de Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º, n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 64/91, requerido pelo proprietário do lote 1, sito no Lugar de Zebreiros, freguesia de Foz do Sousa, a que respeita o processo camarário n.º 12/1984/2429, pertencente a António José Vieira Espinheira Rio.

A alteração ao loteamento requerida por Márcio Donato Ferreira Silva (Processo 02/2026/1203), consiste:

- a. Retificação da área do lote, obtida através de levantamento topográfico realizado no local, passando de 335,00 m² para 411,00 m²;
- b. Previsão da edificação de anexo com alpendre;
- c. Previsão da edificação de alpendre lateral vazado, para estacionamento automóvel;
- d. Previsão de varanda saliente no Piso 2;
- e. Aumento das áreas totais de construção e de implantação;
- f. Alteração da tipologia da cobertura do volume do Piso 1, passando de inclinada para plana.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação. Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 05 de agosto de 2026

O Presidente

(Luís Filipe Araújo)