



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento aprovado em reunião de Câmara de
12/07/1962
Lote 64 freguesia de Rio Tinto

Dr. Luís Filipe Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência, torna público que, nos termos do artigo 27º nº3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.º nº 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento aprovado em reunião de Câmara de 12/07/1962, requerido pelo proprietário do lote 64, sito na Travessa de João Pinto Ribeiro, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário nº 13/1962/850, pertencente a Osvaldo Martins Vilar e outro.

A alteração ao loteamento requerida por Flor Maria Ferreira Sousa Madureira (Processo 02/2025/3415), consiste:

- a) Retificação da área do lote 64, obtida através de levantamento topográfico realizado no local, passando de 240,20 m², para 226,00 m²;
- b) Regularização da licença concedida pelo processo nº 11/1966/3997, que aprova a construção de anexos;
- c) Ampliação da área de implantação e de construção da edificação principal, obtida através de levantamento geométrico, passando de 66,00 m² e de 132,00 m², para 71,00 m² e 142,00 m², respetivamente;
- d) Legalização de ampliação da área de anexos;
- e) Legalização de aumento de altura de vedação de meação;
- f) Aumento da altura da vedação confinante com a via pública.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação. Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 12 de agosto de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo