



GONDOMAR

é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **08/09/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas folhas 1+2, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 15 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/09/2026

Despachos

De 08/09/2026 a 08/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/87587	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/3192/0
Requerente: Álvaro da Silva Sousa Local Obra: Rua da Plaina, 180 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/94469	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/1198/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua da Igreja, 416 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido Licenciamento			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/30966	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/126/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Carlos Pires, 188 - 196 - Lote 30 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/60595	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	01/2025/3374/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho Local Obra: Rua da Zorra, 145 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/23498	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2026/970/0
Requerente: Perimetro Mundano, Lda Local Obra: Rua Eça de Queirós, 161 - r/c - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2026/21788	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1987/1415/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Lugar de Leverinho - Covelo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido Licenciamento			

Total de despachos: 6

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/09/2026

Despachos

De 08/09/2026 a 08/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/24474	Projectos de Especialidades	Habitação unifamiliar + anexo	01/2024/1001/0
Requerente: ANDRÉ DANIEL CARDOSO ROBALO DUARTE			
Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1493 - A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/26559	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/1124/0
Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira			
Local Obra: Rua José Oliveira Silva - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/45733	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/428/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Nova do Passal, 211 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/52556	Projecto de Alteração	Habitação + Estabelecimentos	01/2023/198/0
Requerente: David Emanuel Ferreira Gomes			
Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 548 - 552 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/64880	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2020/40/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Avenida Mário Soares, 430 - 456 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2026/64882	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2023/314/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Avenida Doutor Mário Soares, 410 - e 420 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			
Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/4564	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2026/166/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa			
Local Obra: Rua 1º Sargento Vitorino Fernandes - Lote 36 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/09/2026

Despachos

De 08/09/2026 a 08/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2026/63739	Prorrogação do Prazo para Levantamento da l Armazéns		02/2021/13/0
Requerente: T.N.C. - Imobiliaria de Rio Tinto, Lda			
Local Obra: Rua de Sistelo - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2026/11998	Alteração de Utilização	Outros	39/2026/464/0
Requerente: Charles Carlos Raposo			
Local Obra: Rua Aquilino Ribeiro, 293 - Fração "AAAN" - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Informação			

Total de despachos: 11