



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração à licença de loteamento aprovada em reunião de Câmara de
09/08/1962

Lotes 25 e 26 da Freguesia de Baguim do Monte

Dr. Luís Filipe Araújo, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º, n.º 3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração à licença de loteamento aprovada em reunião de Câmara de 09/08/1962, requerido pelo proprietário dos lotes 25 e 26, sito na Rua do Loio, freguesia de Baguim do Monte, a que respeita o processo camarário nº 13/1962/1032, pertencente a Maria do Carmo Araújo Pimenta.

A alteração ao loteamento requerida por Tiago Alexandre Cerqueira Pinto (Processo 02/2026/701), consiste:

- a. Junção dos dois lotes, passando o lote unificado a designar-se por 25;
- b. Retificação da área do lote 25, resultante da unificação dos lotes, de levantamento topográfico realizado no local e de cedência ao domínio público, passando de 200,00 m² para 419,00 m²;
- c. Junção dos polígonos de implantação previstos e deslocação para o alinhamento com a edificação existente no lote 27;
- d. Redução das áreas de implantação e de construção, resultantes da soma das áreas previstas para os dois lotes;
- e) Introdução de alpendre lateral vazado.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 08 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara

(Luís Filipe Araújo)