



**GONDOMAR**

*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

**Dr. Luís Filipe Araújo,**

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **15/09/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cujas folhas 1+3, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 22 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

22/09/2026

Despachos

De 15/09/2026 a 15/09/2026

| Requerimento                                                                                                     | Tipo Pedido                 | Tipo Utilização         | Processo       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------|
| ▶ 01/2026/57339                                                                                                  | Comunicação de utilização   | Habitação familiar      | 01/2020/262/0  |
| Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima                                                        |                             |                         |                |
| Local Obra: Rua da Igreja, 549 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                                            |                             |                         |                |
| Despacho: Informação                                                                                             |                             |                         |                |
| Requerimento                                                                                                     | Tipo Pedido                 | Tipo Utilização         | Processo       |
| ▶ 01/2026/63704                                                                                                  | Projectos de Especialidades | Habitação Plurifamiliar | 01/2026/1811/0 |
| Requerente: José Gregório Alves dos Santos                                                                       |                             |                         |                |
| Local Obra: Rua Alexandre Herculano, 160 - 164 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                    |                             |                         |                |
| Despacho: Deferido Licenciamento                                                                                 |                             |                         |                |
| Requerimento                                                                                                     | Tipo Pedido                 | Tipo Utilização         | Processo       |
| ▶ 34/2026/58149                                                                                                  | Comunicação de utilização   | Habitação familiar      | 34/2024/1248/0 |
| Requerente: Andreia Oliveira Santos                                                                              |                             |                         |                |
| Local Obra: Rua Dom João de França Castro Moura, 6 - 12 - Lote 26 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                             |                         |                |
| Despacho: Informação                                                                                             |                             |                         |                |

Total de despachos: 3

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

22/09/2026

**Despachos**

De 15/09/2026 a 15/09/2026

| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|----------------|
| ▶ 01/2020/44090                                                                                                                                                        | Alinhamentos e cotas de soleira | Estabelecimentos   | 01/2018/304/0  |
| Requerente: Rui Alberto Marques Ferreira<br>Local Obra: Rua dos Artesãos - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Informação                        |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2025/64304                                                                                                                                                        | Projecto de Arquitectura        | Habitação familiar | 01/2025/2401/0 |
| Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira<br>Local Obra: Rua das Alminhas - Freg.>> Melres e Medas<br>Despacho: Informação                                          |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2026/14691                                                                                                                                                        | Projecto de Arquitectura        | Outros             | 01/2026/563/0  |
| Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha<br>Local Obra: Rua da Vareira - Freg.>> Melres e Medas<br>Despacho: Informação                                        |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2026/15461                                                                                                                                                        | Legalização                     | Habitação familiar | 01/2026/605/0  |
| Requerente: Ricardo Paulo Castro Maia da Costa<br>Local Obra: Rua do Ferreiro, 84 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Informação               |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2026/47857                                                                                                                                                        | Diversos                        | Habitação familiar | 01/2018/388/0  |
| Requerente: Ricardo Alberto Guimarães Serra<br>Local Obra: Estrada de D. Miguel - lote 33 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Informação               |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2026/50900                                                                                                                                                        | Projectos de Especialidades     | Habitação familiar | 01/2024/1029/0 |
| Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva<br>Local Obra: Rua de Barreiros, 54 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Informação                   |                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2026/65077                                                                                                                                                        | Junção de Elementos             | Habitação familiar | 01/2019/161/0  |
| Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima<br>Local Obra: Rua da Fonte do Linhar - Lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)<br>Despacho: Informação |                                 |                    |                |

Município de Gondomar  
Departamento do Urbanismo

22/09/2026

Despachos

De 15/09/2026 a 15/09/2026

| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|----------------|
| ▶ 01/2026/67130                                                                                                        | Prorrogação de prazos de obras                  | Habitação BiFamiliar | 01/2023/714/0  |
| Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva                                                                              |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 452 - Praceta 25 abril, 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 10/2025/51063                                                                                                        | Projecto de Alteração                           | Habitação familiar   | 10/1992/1780/0 |
| Requerente: Andreia Oliveira Santos                                                                                    |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                                              |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 10/2026/60291                                                                                                        | Atribuição de número(s) de polícia              | Habitação familiar   | 10/1979/3842/0 |
| Requerente: Jeronima da Silva Pereira                                                                                  |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua do Miradouro, 2710 - E.N.222 / KM 28.4 - Freg.>> Lomba                                                 |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 34/2024/84711                                                                                                        | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar   | 34/2024/1150/0 |
| Requerente: Marta Cristina Silva Ramalho Sousa                                                                         |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua Padre Martins Ferreira, 4 - e 10 - Lote 28 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo                      |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 34/2026/51249                                                                                                        | Projecto de Alteração                           | Habitação familiar   | 34/2026/863/0  |
| Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa                                                                              |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua Traço das Quintas, 56 - e 60 - Lote 14 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo                                 |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 34/2026/58554                                                                                                        | Comunicação de utilização                       | Habitação familiar   | 34/2024/322/0  |
| Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto                                                                         |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua José Coelho da Silveira, 400 - 406 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                     |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |
| Requerimento                                                                                                           | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização      | Processo       |
| ▶ 34/2026/64706                                                                                                        | Comunicação de utilização                       | Habitação familiar   | 34/2025/410/0  |
| Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido                                                                                |                                                 |                      |                |
| Local Obra: Rua das Olaias, 374 - 378 - Lote 59 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                                 |                                                 |                      |                |
| Despacho: Informação                                                                                                   |                                                 |                      |                |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

22/09/2026

**Despachos**

De 15/09/2026 a 15/09/2026

| Requerimento    | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo       |
|-----------------|-------------|-----------------|----------------|
| ▶ 45/2026/64008 | Certidões   | Outros          | 45/2026/2199/0 |

**Requerente:** Filipe Jose Cruz da Rocha

**Local Obra:** Rua da Costeirinha, 377 - Melres - Freg.>> Melres e Medas

**Despacho:** Informação

---

**Total de despachos: 15**