EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **23/09/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas folhas 4, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 30 de setembro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 23/09/2026 a 23/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/39119	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1391/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua da Senhora da Piedade, 38 - E.N.108 - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/10636	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/416/0

Requerente: Sérgio Augusto Soares Ferreira de Carvalho
Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1005 - 1009 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/15496	Legalização	Habitação Plurifamiliar	01/2026/606/0

Requerente: Manuela Maria Gomes Sousa
Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves, 838 - 846 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/17665	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/732/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Travessa Santa Isabel, 17 - Leverinho - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/30490	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/360/0

Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho
Local Obra: Rua do Pinheiral, 120 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/48332	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/174/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos
Local Obra: Rua do Taralhão, 275 - 285 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/48412	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2019/104/0

Requerente: António Fernando Amaral Moreira dos Santos
Local Obra: Rua das Conchadas, 205 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 23/09/2026 a 23/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/49048	Comunicação de utilização	Indústria	01/2017/202/0

Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima
Local Obra: Travessa do Complexo Desportivo - Lote1 - Lugar de Labercos - Freg.>> Lomba
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/55013	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2025/3252/0

Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida
Local Obra: Rua Manuel Oliveira Rios, 39 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/61574	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/288/0

Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso
Local Obra: Rua Doutor Porfírio de Andrade, 244 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/65077	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2019/161/0

Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima
Local Obra: Rua da Fonte do Linhar - Lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/71281	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2025/1660/0

Requerente: António André Alves Oliveira
Local Obra: Rua Alexandre Herculano, 101 - 103 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/72996	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/833/0

Requerente: Helder Francisco Gonçalves de Sousa
Local Obra: Rua Liberdade, 181 - 183 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/39607	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1407/0

Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha
Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 15 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 23/09/2026 a 23/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/6317	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/234/0

Requerente: Bruno Martins Pimenta
Local Obra: Lugar de Vale de Ferreiros - Lote 156 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/49109	Redução/isenção de taxas/Prestações	Outros	02/2026/644/0

Requerente: Bruna Manuela Silva Costa
Local Obra: Lugar da Estivada - lote36 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/60224	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/2067/0

Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda
Local Obra: Rua Dom António Ferreira Gomes - lote 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/69665	Diversos	Habitação BiFamiliar	02/2025/2336/0

Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho
Local Obra: Rua do Reservatório, 255 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2025/92172	Projectos de Especialidades	Armazém, Indústria, Comércio ou S	10/1999/7493/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua das Mimosas, 543 - 551 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/71263	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/1999/1538/0

Requerente: Paulo Jorge Alves Dias
Local Obra: Rua de Dili, 68 - 74-78-84-92 e 98 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/71304	Licença de Obras	Habitação familiar	10/2008/5809/0

Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva
Local Obra: Rua do Tapado, 50 - 54 - Melres - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 23/09/2026 a 23/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
11/2026/67281	Exposição	Armazéns	11/1975/3406/0

Requerente: Raquel Alexandra Henriques Carvalho de Oliveira Polido
Local Obra: Rua das Fábricas, 290 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/48969	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2024/161/0

Requerente: Bruno Fernando da Silva Gonçalves
Local Obra: Rua Aristides de Sousa Mendes, 16 - 18 - Lote 27 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/51159	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2022/28/0

Requerente: António Magalhães Cunha
Local Obra: Rua António Coelho Ferreira, 34 - e 38 - Lote 15 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/59394	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/2040/0

Requerente: Paulo José da Cunha Leão de Moura Peixoto
Local Obra: Rua 1º Sargento Vitorino Fernandes - Lote 38 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/64741	Comunicação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou S	34/2026/2209/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua das Borralhinhas - Lote 18 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/64765	Comunicação Prévia	Armazém, Indústria, Comércio ou S	34/2026/2210/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua das Borralhinhas - Lote 19 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/65345	Averbamentos	Habitação familiar	34/2026/1179/0

Requerente: Filipe Soares & Liliana Barbosa, Lda
Local Obra: Rua Actriz Ivone Silva - Lote 24 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Total de despachos: 30