EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **29/09/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas 5 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 07 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 29/09/2026 a 29/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2017/960	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2014/52/0

Requerente: Maria Luísa da Silva Cavadas Marques
Local Obra: Rua da Campainha, 491 - 493 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2019/54386	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2018/360/0

Requerente: Marta Catarina Teles Teixeira
Local Obra: Rua Pedro Álvares Cabral, 0 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/21936	Diversos	Habitação familiar	01/2021/309/0

Requerente: Maria Fátima Carvalho Teixeira
Local Obra: Avenida das Forças Armadas, 0 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/21821	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2025/806/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos
Local Obra: Rua da Cal, 742 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/44784	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2020/328/0

Requerente: Saul Lereno Castro Santos Pereira
Local Obra: Rua Campo Roda - Lote 14 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/79365	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2942/0

Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda
Local Obra: Rua Diogo Cão, 46 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/8707	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2026/338/0

Requerente: Hugo Jorge Carvalho Peixoto
Local Obra: Estrada de Dom Miguel - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 29/09/2026 a 29/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/18697	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/177/0

Requerente: Bruno Miguel Carvalho Pelicano
Local Obra: Rua do Tronco, 1964 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/27361	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2026/1151/0

Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha
Local Obra: Largo dos Heróis da Pátria, 13 - 17 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/32774	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/742/0

Requerente: Alberto Dias Ribeiro
Local Obra: Travessa Bocas, 55 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/42078	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/664/0

Requerente: REICH - INVESTMENTS, LDA
Local Obra: Rua das Perlinhas, 633 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/54193	Projectos de Especialidades	Habitação Plurifamiliar	01/2026/891/0

Requerente: António Pedro Valente Ferreira da Silva
Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 0 - - - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/57607	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2020/402/0

Requerente: Digito Principal, Lda
Local Obra: Rua José Lucas Moutinho, 97 - e 99 - Lote 15 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/57883	Projectos de Especialidades	Prestação de Serviços	01/2025/2921/0

Requerente: Enable Energy, SA
Local Obra: Rua da Carreira, 990 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Despachos

De 29/09/2026 a 29/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/68054	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/585/0

Requerente: António Pedro Sousa Gonçalves
Local Obra: Rua das Quintas, 13 - obra embargada - Melres - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/69599	Atribuição de número(s) de polícia	Habitação Plurifamiliar	01/2026/426/0

Requerente: Bruno Miguel Carvalho Pelicano
Local Obra: Rua dos Lavadouros, 3 - 7 e 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/71860	Comunicação de utilização	Habitação Plurifamiliar	01/2026/1811/0

Requerente: José Gregório Alves dos Santos
Local Obra: Rua Alexandre Herculano, 160 - 164 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/74045	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2016/592/0

Requerente: Dinamene Maria Sousa Castro Lopes
Local Obra: Rua Escola Aldeia Alegre, 47 - e 65 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/39607	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1407/0

Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha
Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 15 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/56351	Alteração ao loteamento	Habitação unifamiliar + anexo	02/2025/2171/0

Requerente: António Serafim da Silva
Local Obra: Rua do Reservatório - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/49109	Redução/isenção de taxas/Prestações	Outros	02/2026/644/0

Requerente: Bruna Manuela Silva Costa
Local Obra: Lugar da Estivada - lote36 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 29/09/2026 a 29/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2024/73313	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/1974/1289/0

Requerente: António Pereira de Castro
Local Obra: Rua Ponte Real, 70 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2025/92172	Projectos de Especialidades	Armazém, Indústria, Comércio ou S	10/1999/7493/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua das Mimosas, 543 - 551 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/27694	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	10/1988/3187/0

Requerente: Álvaro da Silva Sousa
Local Obra: Rua Pedro Vitorino - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/43538	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1982/4803/0

Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva
Local Obra: Rua da Independência, 168 - 172 - LOTE 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/55296	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1978/316/0

Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda
Local Obra: Travessa Dom Miguel, 336 - 344 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/66090	Licença de Obras	Outros	10/1969/1887/0

Requerente: Rufino & Lucindo Pinto, Ld.ª
Local Obra: Largo de Santo António, 1 - 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
11/2026/49809	Comunicação Prévia	Habitação familiar	11/1988/1960/0

Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira
Local Obra: Rua Camilo Pessanha, 195 - 197-203 - Lote 44 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 29/09/2026 a 29/09/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/31739	Comunicação Prévia	Habitação Plurifamiliar	34/2026/1297/0

Requerente: Lino Daniel Vaz
Local Obra: Travessa 25 de Abril, 3 - e 9 Lote 41 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/33197	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/1347/0

Requerente: Sandra Micaela Ramos Casinha
Local Obra: Rua José Lucas Moutinho, 127 - e 129 - Lote 10 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/49881	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/1772/0

Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido
Local Obra: Rua de São Miguel, 177 - e 179 - lote 6 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/51336	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2026/865/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua Traço das Quintas, 62 - e 66 Lote 14 A - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/52943	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/1849/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua Dom António Ferreira Gomes, 149 - e 155 - Lote 21 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/63477	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2026/1480/0

Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso
Local Obra: Rua Fonte Barreiros, 100 - e 102 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
39/2026/70783	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/2335/0

Requerente: João Pedro Mesquita Amorim
Local Obra: Rua Poeta Zeca Afonso, 76 - Fração "A" - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Total de despachos: 36