EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **01/10/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 08 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 01/10/2026 a 01/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2017/960	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2014/52/0

Requerente: Maria Luísa da Silva Cavadas Marques
Local Obra: Rua da Campainha, 491 - 493 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/18950	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/112/0

Requerente: Serafina Moreira Lopes
Local Obra: Travessa Fonte de Saúde, 99 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/67340	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2024/676/0

Requerente: Impetomarcante, Ld.ª
Local Obra: Rua Santa Bárbara, 174 - Rua de Barreiros - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Informação: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/42078	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/664/0

Requerente: REICH - INVESTMENTS, LDA
Local Obra: Rua das Perlinhas, 633 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/48332	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/174/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos
Local Obra: Rua do Taralhão, 275 - 285 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/67460	Comunicação de utilização	Habitação coletiva	01/2023/441/0

Requerente: Sérgio Filipe Ferreira Quesada
Local Obra: Rua Doutor José Luís de Araújo - Travessa da Cavada Nova - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/68203	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2023/646/0

Requerente: Magnit Star, Lda
Local Obra: Rua Joaquim Ribeiro, 51 - 57, 61 e 65 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 01/10/2026 a 01/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/68215	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2023/644/0

Requerente: Magnit Land, Lda
Local Obra: Rua Joaquim Ribeiro, 33 - 37,41 e 47 Lote 18 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/72945	Exposição	Habitação familiar	01/2021/133/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte
Local Obra: Rua Regatinho, 138 - 146 e 148 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/74045	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2016/592/0

Requerente: Dinamene Maria Sousa Castro Lopes
Local Obra: Rua Escola Aldeia Alegre, 47 - e 65 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/41810	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1587/0

Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira
Local Obra: Rua da Cal - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/94985	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/3420/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte
Local Obra: Rua Vigário Domingos Carneiro Dias - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/46808	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1699/0

Requerente: Miguel Ângelo Malheiro Ferreira
Local Obra: Rua José da Silva Padilha - Lote 82 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/53796	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	10/1960/72/0

Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes
Local Obra: Rua Dom Miguel, 1010 - 1012,1032,1034,1058, 1060 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Total de despachos: 14