EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **02/10/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas 4 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 09 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 02/10/2026 a 02/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/78491	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/920/0

Requerente: Sérgio Manuel Moreira Couto
Local Obra: Rua Alto de Barreiros, 1262 - 1324 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/89382	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2024/1242/0

Requerente: António Paulo Lourenço Rocha
Local Obra: Rua de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/63996	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2015/16/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua do Tronco - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/30490	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/360/0

Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho
Local Obra: Rua do Pinheiral, 120 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/43544	Exposição	Habitação familiar	01/2016/270/0

Requerente: Pedro Jorge da Silva Pinto
Local Obra: Rua do Ramalho, 276 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/50020	Comunicação de utilização	Armazéns	01/2024/882/0

Requerente: Hermenegildo Dias Ribeiro
Local Obra: Rua Valinha, 155 - Ferreirinha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/50621	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/435/0

Requerente: Luis Alberto Jesus Gomes Pereira
Local Obra: Rua Jeremias Neves, 67 - Rua Jeremias Neves - S. COSME - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 02/10/2026 a 02/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/53568	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/642/0

Requerente: José Manuel Moreira de Castro

Local Obra: Rua da Fábrica, 180 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/68054	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/585/0

Requerente: António Pedro Sousa Gonçalves

Local Obra: Rua das Quintas, 13 - obra embargada - Melres - Freg.>> Melres e Medas

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/74436	Averbamentos	Habitação BiFamiliar	01/2022/360/0

Requerente: Verónica Daniela dos Santos

Local Obra: Rua de Santa Filomena - lote 22 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/58345	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/2218/0

Requerente: Helena Carla Marques Telo

Local Obra: Rua Marginal de Vila Verde, 243 - LOTE 94 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/17701	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/701/0

Requerente: Hugo Fernando dos Santos Monteiro Lourenço

Local Obra: Rua do Loio - Lotes 25 e 26 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/21060	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2026/904/0

Requerente: Camilo da Cunha Bastos Rodrigues Rebelo

Local Obra: Rua Poeta Adriano Correia de Oliveira - Lote 152 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/35423	Alteração ao loteamento	Habitação coletiva	02/2026/1405/0

Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida

Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 0 - lote 51 - Freg.>> Rio Tinto

Informação: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 02/10/2026 a 02/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2023/44369	Legalização	Habitação familiar	10/1964/3407/0

Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes
Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 404 - 410 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2025/92868	Legalização	Habitação familiar	10/1991/5272/0

Requerente: José Manuel Moreira de Castro
Local Obra: Rua do Calvário, 155 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/74944	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1967/2750/0

Requerente: Gracinda Raquel Gonçalves Cruz Borges
Local Obra: Rua de São Jorge, 743 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
11/2025/60371	Legalização	Habitação BiFamiliar	11/2007/1055/0

Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes
Local Obra: Travessa de Vila Cova, 46 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/47036	Comunicação Prévia	Habitação unifamiliar + anexo	34/2026/1702/0

Requerente: Sheila Simões Dionisio Gomes
Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino - Lote 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/47180	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	34/2021/61/0

Requerente: António Serafim da Silva
Local Obra: Rua António Coelho Ferreira, 20 - 22 Lote 13 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/49483	Comunicação Prévia	Habitação familiar	34/2026/1762/0

Requerente: Miguel Sousa Barbosa
Local Obra: Rua das Andorinhas - Lote 36 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

06/10/2026

Despachos

De 02/10/2026 a 02/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/64264	Arquivo do processo/registo	Habitação Plurifamiliar	34/2025/464/0

Requerente: Ricardo Manuel Ferreira Vilaça da Silva

Local Obra: Rua António Sousa Neves - Lote 7 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
39/2026/56971	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/1954/0

Requerente: Jose Daniel Cardoso Sampaio

Local Obra: Rua da Ferraria, 56 - AX - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
39/2026/70783	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/2335/0

Requerente: João Pedro Mesquita Amorim

Local Obra: Rua Poeta Zeca Afonso, 76 - Fração "A" - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Informação

Total de despachos: 25