EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **08/10/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas 6 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 15 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/10471	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2019/391/0

Requerente: Ana Cristina Ferreira Cabral Sampaio
Local Obra: Rua das Areias, 670 - e 680 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/94469	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/1198/0

Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva
Local Obra: Rua da Igreja, 416 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/18695	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/1164/0

Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalhc
Local Obra: Rua da Bouça, 34 - e 36 - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/20257	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/811/0

Requerente: VERA SOFIA CARNEIRO MIRANDA MAGALHAES CERE
Local Obra: Rua do Juncal - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/32421	Projecto de Alteração	Serviços Online	01/2022/197/0

Requerente: José Marcos da Cunha Jorge
Local Obra: Travessa Fonte do Cidrão, 19 - e 21 - Lote 22 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/50900	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/1029/0

Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva
Local Obra: Rua de Barreiros, 54 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/54445	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2025/248/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua da Concharela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/56251	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2022/119/0

Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves
Local Obra: Avenida de Dom João I, 867 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/56658	Propriedade Horizontal	Habitação coletiva	01/2024/180/0

Requerente: Carla Alexandra Moreira Costa
Local Obra: Travessa da Lagoa - 17, 19 e 35 - Travessa da Lagoa - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/63084	Averbamentos	Habitação familiar	01/2021/330/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua Professor Egas Moniz - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/64139	Exposição	Habitação familiar	01/2019/344/0

Requerente: Tiago Saturnino Amaral Pinto Ribeiro
Local Obra: Rua de S. Bartolomeu, 153 - 157 - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/64353	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/305/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua Nova Soutelo, 59 - Lote 73 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/68054	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/585/0

Requerente: António Pedro Sousa Gonçalves
Local Obra: Praça Irmãos Mota, 11 - 13 - obra embargada - Quintãs - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/71795	Propriedade Horizontal	Habitação BiFamiliar	01/2023/714/0

Requerente: Emanuel Rogério Martins Melo
Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 452 - Praceta 25 abril, 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/74436	Averbamentos	Habitação BiFamiliar	01/2022/360/0

Requerente: Verónica Daniela dos Santos
Local Obra: Rua de Santa Filomena - lote 22 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/77034	Exposição	Outros	01/2022/33/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos
Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 267 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/77037	Consulta de Processo	Habitação familiar	01/2019/38/0

Requerente: Ana Catarina Cardoso Vargas Pecegueiro
Local Obra: Travessa Doutor Lemo Monteiro, 15 - R/Chão - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2025/48408	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1833/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte
Local Obra: Rua José Marques Pinto - Lotes 55 e 56 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/19228	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2026/772/0

Requerente: Paulo Jorge Alves Dias
Local Obra: Travessa Ermentão - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/21332	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/866/0

Requerente: Álvaro da Silva Sousa
Local Obra: Rua Nuno Álvares - Lote 164 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/23013	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	02/2026/954/0

Requerente: Pedro Nuno dos Santos Pereira
Local Obra: Rua Padre Martins Ferreira - 32 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/23988	Alteração ao loteamento	Armazéns	02/2026/991/0

Requerente: Fernando Jorge Carvalho Morais Gomes
Local Obra: Rua das Borralhinhas - Lotes 23 e 24 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/31520	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2026/1288/0

Requerente: Perimetro Mundano, Lda
Local Obra: Rua Eça de Queirós, 147 - r/c - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/35423	Alteração ao loteamento	Habitação coletiva	02/2026/1405/0

Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida
Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 0 - lote 51 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/41340	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1568/0

Requerente: Joaquim Vicente Braganca Pinto Ribeiro
Local Obra: Rua São Jorge - Lote 37 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/43005	Projecto de Alteração	Outros	02/2026/775/0

Requerente: Miguel Sousa Barbosa
Local Obra: Rua das Cavadas, 0 - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/52916	Projecto de Alteração	Habitação Plurifamiliar	02/2026/1846/0

Requerente: Vitor Manuel Gonçalves Teixeira de Sousa
Local Obra: Travessa Monte Branco - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/64711	Alteração ao loteamento	Outros	02/2023/209/0

Requerente: Damião Gonçalves da Costa Andrade
Local Obra: Travessa da Cavada, 73 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
05/2026/3757	Pedido de Informação Prévia	Habitação Plurifamiliar	05/2026/125/0

Requerente: Susana Patrícia Cardoso Neiva
Local Obra: Rua da Boavista, 0 - 0 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
05/2026/23929	Pedido de Informação Prévia	Habitação Plurifamiliar	05/2026/981/0

Requerente: Miguel Nuno Antunes Pinto
Local Obra: Rua Agra do Mato - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/54786	Comunicação de utilização	Habitação + Estabelecimentos	10/1989/3967/0

Requerente: Manuel Bernardo Ferreira Reis
Local Obra: Rua 25 de Abril, 206 - 208,222-R.Ben.J.Caraç,229 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
30/2026/76933	Consulta de Processo	Habitação familiar	30/2016/8/0

Requerente: Perimetro Mundano, Lda
Local Obra: Travessa dos Heróis da Pátria, 100 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/48626	Comunicação Prévia	Habitação unifamiliar + anexo	34/2026/1738/0

Requerente: Jesus Eduardo Coelho Correia
Local Obra: Rua Armazém - Lote 5 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/57142	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2026/254/0

Requerente: Adelino Augusto Ferreira Gomes
Local Obra: Rua da Urbanização Eléctrico, 51 - e 53 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/64264	Arquivo do processo/registo	Habitação Plurifamiliar	34/2025/464/0

Requerente: Ricardo Manuel Ferreira Vilaça da Silva
Local Obra: Rua António Sousa Neves - Lote 7 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 08/10/2026 a 08/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
39/2026/56971	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2026/1954/0

Requerente: Jose Daniel Cardoso Sampaio

Local Obra: Rua da Ferraria, 56 - Fração "AX" - Freg.>> Rio Tinto

Despacho: Informação

Total de despachos: 38