EDITAL

Dr. Luís Filipe Araújo,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **15/10/2026**, por mim, ao abrigo das minhas competências subdelegadas/delegadas em reunião de Câmara de 10/11/2025 ou pelo Sr. Diretor do Departamento, ao abrigo das competências por mim subdelegadas/delegadas em 04/02/2026 foram DEFERIDOS/ INDEFERIDOS, os processos cujas 5 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 22 de outubro de 2026

O Presidente da Câmara

Luís Filipe Araújo

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 15/10/2026 a 15/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/798	Legalização	Habitação familiar	01/2024/1/0

Requerente: Maria Rosa Gomes da Silva Paiva
Local Obra: Avenida Dr. Francisco Sá Carneiro, 923 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/40869	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/274/0

Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes
Local Obra: Rua Serra, 207 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/49246	Legalização	Anexo	01/2024/384/0

Requerente: José António Ferreira da Silva
Local Obra: Rua da Giesta, 55 - Fração "B" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2024/87158	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/1219/0

Requerente: Rui Manuel Tavares Sousa
Local Obra: Rua de Mandim - Broalhos - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2025/76083	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/11/0

Requerente: Daniel Teixeira
Local Obra: Rua Traço das Quintas, 36 - R. Quinta da Tapada 12 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/19225	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2026/771/0

Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido
Local Obra: Rua Escoura - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/36059	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/1414/0

Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva
Local Obra: Travessa Fonte da Cal, 5 - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 15/10/2026 a 15/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/41117	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2026/1559/0

Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa
Local Obra: Rua do Calhau Branco - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/49843	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/1771/0

Requerente: Daniel Teixeira
Local Obra: Rua da Fonte, 240 - 242 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/59861	Alteração de Utilização	Outros	01/2025/2970/0

Requerente: Ruben Alves Venceslau
Local Obra: Rua Doutor Severiano, 661 - Fração "K" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/66697	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2026/2256/0

Requerente: Fibrocreto, Engenharia e Construção, Unipessoal, Lda
Local Obra: Rua Amália Rodrigues, 175 - Lote 37 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/76937	Arquivo do processo/registo	Estabelecimentos	01/2026/776/0

Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido
Local Obra: Rua da Estrada Nova, 13 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/77124	Exposição	Habitação familiar	01/2021/133/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte
Local Obra: Rua Regatinho, 138 - 146 e 148 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/77280	Diversos	Habitação familiar	01/2020/95/0

Requerente: Ricardo da Rocha Pereira
Local Obra: Rua Egas Moniz, 62 - 66 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 15/10/2026 a 15/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
01/2026/79197	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/742/0

Requerente: Alberto Dias Ribeiro
Local Obra: Travessa Bocas, 55 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/29087	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1193/0

Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira
Local Obra: Rua Bombeiros Voluntários de Gondomar - Lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/50435	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/1792/0

Requerente: Megautoria Lda
Local Obra: Rua Azenha de Cima - Lotes 50 e 51 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/56463	Alteração ao loteamento	Muro	02/2026/1941/0

Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira
Local Obra: Rua Esteves, 405 - 409 - Lote 26 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/60732	Alteração ao loteamento	Outros	02/2026/2089/0

Requerente: Nelson Samson Oliveira
Local Obra: Rua das Mimosas - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/70469	Informação sobre processo	Outros	02/2026/1264/0

Requerente: SIMOGONDO - Sociedade Imobiliária de Gondomar Lda
Local Obra: Rua das Cavadas, 0 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
02/2026/78857	Diversos	Outros	02/2026/570/0

Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves
Local Obra: Rua Belo Horizonte, 275 - Lote 33 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 15/10/2026 a 15/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/61406	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1974/2058/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Lugar das Quintas - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/71304	Licença de Obras	Habitação familiar	10/2008/5809/0

Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva
Local Obra: Rua do Tapado, 50 - 54 - Melres - Freg.>> Melres e Medas
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/77794	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1966/1045/0

Requerente: Jorge Alexandre Sousa Goncalves Pereira
Local Obra: Rua do Tronco, 248 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
10/2026/79306	Diversos	Habitação familiar	10/1984/3923/0

Requerente: Damiana Sofia Sampaio Larouca
Local Obra: Rua Eduardo Castro Gandra, 985 - ao 1059 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
32/2026/43115	Certidão de Destaque de Parcela	Outros	32/2026/1612/0

Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos
Local Obra: Rua Afonso de Albuquerque, 0 - Freg.>> Rio Tinto
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/34345	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2024/719/0

Requerente: Jorge Filipe Coimbra Ferreira
Local Obra: Rua Salgueiro Maia, 66 - e 70 - Lote 25 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)
Despacho: Informação
Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/52381	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2023/506/0

Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido
Local Obra: Rua Barrosa, 39 - 51 e 53 - Lote 37 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova
Despacho: Informação

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

23/10/2026

Despachos

De 15/10/2026 a 15/10/2026

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/58538	Averbamentos	Habitação familiar	34/2024/671/0

Requerente: Jessica Cristina Barros dos Santos

Local Obra: Praceta Luís Camões, 60 - Lote 17 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova

Despacho: Informação

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
34/2026/75748	Comunicação Prévia	Habitação Plurifamiliar	34/2026/2464/0

Requerente: Paulo Jorge Pereira Camelo

Local Obra: Rua Calvário - Lotes 17, 18, 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Despacho: Informação

Despacho: Informação

Total de despachos: 32